

Convocatoria puesto trabajo: **PROFESIONAL MANTENIMIENTO EDIFICIO.**

Entidad: TRABENSOL Soc. Coop. Mad. www.trabensol.org

Ubicación: C/ Canal de Isabel II, 19. 28189 Torremocha de Jarama – Madrid

E.mail envío de candidaturas: cv@trabensol.org

Fecha inicio proceso: 18 de enero de 2016.

Fecha fin proceso: 1 de febrero de 2016.

Titulación reglada requerida: FPI/FPII Electricidad.

Titulación complementaria deseable: formación en mantenimiento de edificios (fontanería, albañilería, pintura, carpintería).

Modalidad de contrato: por cuenta ajena o autónomo a jornada parcial (inicialmente), con cierta flexibilidad en el turno de trabajo.

Funciones a desempeñar:

- Controlar las visitas y el trabajo realizado por las empresas contratadas para el mantenimiento especializado y reglamentario.
- Elaborar y llevar a cabo el Libro de Mantenimiento Preventivo y Correctivo de todo el Edificio e Instalaciones.
- Reparar, mantener, instalar, conservar, etc. los distintos elementos de las viviendas y de los espacios comunes, así como de las instalaciones desde un enfoque preventivo y correctivo.
- Registro diario de parámetros de control legionela en agua sanitaria caliente, y de la calidad del agua en piscina terapéutica.
- Mantenimiento del sistema de riego por goteo de zonas ajardinadas, así como apoyo al equipo de jardinería.
- Localización y registro de incidencias, consulta en manual del elemento, realización de reparación, y/o derivación a empresa especializada.

Actitudes requeridas:

- Actitud positiva.
- Capacidad de propuesta y resolución, así como de coordinación con la dirección para la toma de decisión en la incidencia.
- Profesional polivalente, habilidoso, con iniciativa y dinamismo, responsable, ordenado, versátil y detallista en el acabado, comunicativo y de trato agradable.

Las/os candidatas/os interesadas/os han de enviar su candidatura con carta de presentación y currículum adjunto a la dirección de correo electrónico cv@trabensol.org