



Anuncio de licitación

Número de Expediente **2023/13/S351 Monesterio**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 11-05-2023 a las 15:03 horas.



Enajenación mediante subasta de 23 solares de uso ubicados en el Polígono Industrial "El Alcornocal", de Monesterio

Contrato Sujeto a regulación armonizada No

→ **Directiva de aplicación** Directiva 2014/24/EU - sobre Contratación Pública

→ **Valor estimado del contrato** 197.927,4 EUR.

→ **Tipo de Contrato** Privado

→ **Importe** 239.492,15 EUR.

→ **Lugar de ejecución** ES431 Monesterio

→ **Importe (sin impuestos)** 197.927,4 EUR.

→ **Plazo de Ejecución**

→ 2 Mes(es)

→ **Clasificación CPV**

→ 70123000 - Venta de bienes raíces.

Proceso de Licitación

→ **Procedimiento** Abierto

→ **Tramitación** Ordinaria

→ **Presentación de la oferta** Electrónica

→ **Sistema de Contratación** No aplica

→ **Detalle de la Licitación:**

https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=nSRwI9uwEhQeIBJRHOiPkO%3D%3D

Nº de Lotes: 23

→ **Se debe ofertar:** A uno o varios lotes

→ **Número máximo de lotes a los que se puede presentar:** 23

Entidad Adjudicadora

→ **Alcaldía del Ayuntamiento de Monesterio**

→ **Tipo de Administración** Administración Local

→ **Actividad Principal** 22 - Servicios de Carácter General

→ **Tipo de Entidad Adjudicadora** Órgano de Contratación

→ **Perfil del Contratante**

https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=5zei5X%2BhmbMuf4a_BO%2BvQIQ%3D%3D

Dirección Postal

→ C/ Templarios, 17

→ (06260) Monesterio España

→ ES431

Contacto

→ **Correo Electrónico** secretario@monesterio.es

Proveedor de Pliegos

→ Alcaldía del Ayuntamiento de Monesterio

Dirección Postal

→ C/ Templarios, 17
→ (06260) Monesterio España
→ ES431

Recepción de Ofertas

→ Plataforma de licitación electrónica Local
(<https://licitacionmunicipios.dip-badajoz.es/licitacion/UltimosExpte.do>)

Dirección Postal

→ Templarios, 17
→ (06260) Monesterio España
→ ES431

Plazo de Presentación de Oferta

→ Del 12/05/2023 a las 09:00 al 31/05/2023 a las 14:00

Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

Apertura de Ofertas Económicas

Apertura Ofertas Económicas

→ Apertura sobre oferta económica
→ El día 31/05/2023 a las 14:05 horas

Proveedor de Información adicional

→ Alcaldía del Ayuntamiento de Monesterio

Dirección Postal

→ C/ Templarios, 17
→ (06260) Monesterio España
→ ES431

Lugar

→ Fecha estimada. La fecha de apertura, en su caso, se publicará en el Perfil del Contratante.

Dirección Postal

→ Templarios, 17
→ (06260) Monesterio España
→ ES431

Objeto del Contrato: Enajenación mediante subasta de 23 solares de uso ubicados en el Polígono Industrial "El Alcornocal", de Monesterio

→ Valor estimado del contrato 197.927,4 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 239.492,15 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 197.927,4 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 70123000 - Venta de bienes raíces.

→ Plazo de Ejecución

→ 2 Mes(es)

→ Lugar de ejecución

→ Monesterio

→ Código de Subentidad Territorial ES431

Dirección Postal

→ España

Lote 1: Lote 1: N° 2.5. C/ Los Herreros, 7

→ Lugar de ejecución

→ País España

→ Monesterio

→ Código de Subentidad Territorial ES431

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 7.986 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 6.600 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 70200000 - Servicios de alquiler o arrendamiento financiero relativos a bienes raíces propios.

Condiciones de Licitación

Requisitos de participación de los licitadores

Solvencia Requerida

→ Según pliegos

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

→ Oferta económica (IVA no incluido)

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 100

Lote 2: Lote 2: N° 2.7. C/ Los Herreros, 3

→ Lugar de ejecución

→ País España

→ Monesterio

→ Código de Subentidad Territorial ES431

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 7.986 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 6.600 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 70200000 - Servicios de alquiler o arrendamiento

financiero relativos a bienes raíces propios.

Condiciones de Licitación

Requisitos de participación de los licitadores

Solvencia Requerida

→ Según pliegos

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

→ Oferta económica (IVA no incluido)

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 100

Lote 3: Lote 3: N° 3.1. C/ Los Ganaderos, 37

→ Lugar de ejecución

→ País España

→ Monesterio

→ Código de Subentidad Territorial ES431

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 6.655 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 5.500 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 70200000 - Servicios de alquiler o arrendamiento
financiero relativos a bienes raíces propios.

Condiciones de Licitación

Requisitos de participación de los licitadores

Solvencia Requerida

→ Según pliegos

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

→ Oferta económica (IVA no incluido)

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 100

Lote 4: Lote 4: N° 3.10. C/ Los Albañiles, 1

→ Lugar de ejecución

→ País España

→ Monesterio

→ Código de Subentidad Territorial ES431

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 6.655 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 5.500 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 70123000 - Venta de bienes raíces.

Condiciones de Licitación

Requisitos de participación de los licitadores

Solvencia Requerida

→ Según pliegos

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

→ Oferta económica (IVA no incluido)

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 100

Lote 5: Lote 5: N° 7.1. C/ Los Zapateros, 1

→ Lugar de ejecución

→ País España

→ Monesterio

→ Código de Subentidad Territorial ES431

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 15.234,38 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 12.590,4 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 70123000 - Venta de bienes raíces.

Condiciones de Licitación

Requisitos de participación de los licitadores

Solvencia Requerida

→ Según pliegos

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

→ Oferta económica (IVA no incluido)

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 100

Lote 6: Lote 6: N° 7.2. C/ Los Zapateros, 3

→ Lugar de ejecución

→ País España

→ Monesterio

→ Código de Subentidad Territorial ES431

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 7.617,19 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 6.295,2 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 70123000 - Venta de bienes raíces.

Condiciones de Licitación

Requisitos de participación de los licitadores

Solvencia Requerida

→ Según pliegos

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

→ Oferta económica (IVA no incluido)

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 100

Lote 7: Lote 7: N° 7.3. C/ Los Zapateros, 5

→ Lugar de ejecución

→ País España

→ Monesterio

→ Código de Subentidad Territorial ES431

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 7.617,19 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 6.295,2 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 70123000 - Venta de bienes raíces.

Condiciones de Licitación

Requisitos de participación de los licitadores

Solvencia Requerida

→ Según pliegos

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

→ Oferta económica (IVA no incluido)

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 100

Lote 8: Lote 8: N° 7.4. C/ Los Zapateros, 7

→ Lugar de ejecución

→ País España

→ Monesterio

→ Código de Subentidad Territorial ES431

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 7.617,19 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 6.295,2 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 70123000 - Venta de bienes raíces.

Condiciones de Licitación

Requisitos de participación de los licitadores

Solvencia Requerida

→ Según pliegos

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- Oferta económica (IVA no incluido)
- Subtipo Criterio : Otros
- Ponderación : 100

Lote 9: Lote 9: N° 7.5. C/ Los Zapateros, 9

→ Lugar de ejecución

- País España
- Monesterio
- Código de Subentidad Territorial ES431

→ Presupuesto base de licitación

- Importe 7.617,19 EUR.
- Importe (sin impuestos) 6.295,2 EUR.

→ Clasificación CPV

- 70123000 - Venta de bienes raíces.

Condiciones de Licitación

Requisitos de participación de los licitadores

Solvencia Requerida

- Según pliegos

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- Oferta económica (IVA no incluido)
- Subtipo Criterio : Otros
- Ponderación : 100

Lote 10: Lote 10: N° 7.6. C/ Los Zapateros, 11

→ Lugar de ejecución

- País España
- Monesterio
- Código de Subentidad Territorial ES431

→ Presupuesto base de licitación

- Importe 7.617,19 EUR.
- Importe (sin impuestos) 6.295,2 EUR.

→ Clasificación CPV

- 70123000 - Venta de bienes raíces.

Condiciones de Licitación

Requisitos de participación de los licitadores

Solvencia Requerida

- Según pliegos

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- Oferta económica (IVA no incluido)
- Subtipo Criterio : Otros
- Ponderación : 100

Lote 11: Lote 11: Nº 7.7. C/ Los Zapateros, 13

→ Lugar de ejecución

- País España
- Monesterio
- Código de Subentidad Territorial ES431

→ Presupuesto base de licitación

- Importe 7.617,19 EUR.
- Importe (sin impuestos) 6.295,2 EUR.

→ Clasificación CPV

- 70123000 - Venta de bienes raíces.

Condiciones de Licitación

Requisitos de participación de los licitadores

Solvencia Requerida

- Según pliegos

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- Oferta económica (IVA no incluido)
- Subtipo Criterio : Otros
- Ponderación : 100

Lote 12: Lote 12: Nº 7.8. C/ Los Zapateros, 15

→ Lugar de ejecución

- País España
- Monesterio
- Código de Subentidad Territorial ES431

→ Presupuesto base de licitación

- Importe 11.425,79 EUR.
- Importe (sin impuestos) 9.442,8 EUR.

→ Clasificación CPV

- 70123000 - Venta de bienes raíces.

Condiciones de Licitación

Requisitos de participación de los licitadores

Solvencia Requerida

- Según pliegos

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- Oferta económica (IVA no incluido)
-

Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 100

Lote 13: Lote 13: Nº 7.9. C/ Los Zapateros, 17

→ Lugar de ejecución

→ País España

→ Monesterio

→ Código de Subentidad Territorial ES431

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 15.234,38 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 12.590,4 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 70123000 - Venta de bienes raíces.

Condiciones de Licitación

Requisitos de participación de los licitadores

Solvencia Requerida

→ Según pliegos

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

→ Oferta económica (IVA no incluido)

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 100

Lote 14: Lote 14: Nº 7.10. C/ Los Zapateros, 19

→ Lugar de ejecución

→ País España

→ Monesterio

→ Código de Subentidad Territorial ES431

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 15.234,38 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 12.590,4 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 70123000 - Venta de bienes raíces.

Condiciones de Licitación

Requisitos de participación de los licitadores

Solvencia Requerida

→ Según pliegos

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

→ Oferta económica (IVA no incluido)

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 100

Lote 15: Lote 15: Nº 7.15 C/ Las Costureras, 7

→ Lugar de ejecución

→ País España

→ Monesterio

→ Código de Subentidad Territorial ES431

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 7.617,19 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 6.295,2 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 70123000 - Venta de bienes raíces.

Condiciones de Licitación

Requisitos de participación de los licitadores

Solvencia Requerida

→ Según pliegos

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

→ Oferta económica (IVA no incluido)

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 100

Lote 16: Lote 16: Nº 7.16. C/ Las Costureras, 9

→ Lugar de ejecución

→ País España

→ Monesterio

→ Código de Subentidad Territorial ES431

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 7.617,19 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 6.295,2 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 70123000 - Venta de bienes raíces.

Condiciones de Licitación

Requisitos de participación de los licitadores

Solvencia Requerida

→ Según pliegos

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

→ Oferta económica (IVA no incluido)

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 100

Lote 17: Lote 17: Nº 7.17. C/ Las Costureras, 11

→ Lugar de ejecución

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 11.426,27 EUR.

→ País España
→ Monesterio
→ Código de Subentidad Territorial ES431

→ Importe (sin impuestos) 9.443,2 EUR.
→ Clasificación CPV
→ 70123000 - Venta de bienes raíces.

Condiciones de Licitación

Requisitos de participación de los licitadores

Solvencia Requerida

→ Según pliegos

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

→ Oferta económica (IVA no incluido)

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 100

Lote 18: Lote 18: N° 7.18. C/ Las Costureras, 13

→ Lugar de ejecución
→ País España
→ Monesterio
→ Código de Subentidad Territorial ES431

→ Presupuesto base de licitación
→ Importe 15.234,38 EUR.
→ Importe (sin impuestos) 12.590,4 EUR.
→ Clasificación CPV
→ 70123000 - Venta de bienes raíces.

Condiciones de Licitación

Requisitos de participación de los licitadores

Solvencia Requerida

→ Según pliegos

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

→ Oferta económica (IVA no incluido)

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 100

Lote 19: Lote 19: N° 7.19. C/ Las Costureras, 15

→ Lugar de ejecución
→ País España
→ Monesterio
→ Código de Subentidad Territorial ES431

→ Presupuesto base de licitación
→ Importe 15.234,38 EUR.
→ Importe (sin impuestos) 12.590,4 EUR.
→ Clasificación CPV
→ 70123000 - Venta de bienes raíces.

Condiciones de Licitación

Requisitos de participación de los licitadores

Solvencia Requerida

→ Según pliegos

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

→ Oferta económica (IVA no incluido)

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 100

Lote 20: Lote 20: Nº 8.8. C/ Las Costureras, 8

→ Lugar de ejecución

→ País España

→ Monesterio

→ Código de Subentidad Territorial ES431

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 6.969,6 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 5.760 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 70123000 - Venta de bienes raíces.

Condiciones de Licitación

Requisitos de participación de los licitadores

Solvencia Requerida

→ Según pliegos

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

→ Oferta económica (IVA no incluido)

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 100

Lote 21: Lote 21: Nº 8.9. C/ Las Costureras, 10

→ Lugar de ejecución

→ País España

→ Monesterio

→ Código de Subentidad Territorial ES431

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 6.969,6 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 5.760 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 70123000 - Venta de bienes raíces.

Condiciones de Licitación

Requisitos de participación de los licitadores

Solvencia Requerida

→ Según pliegos

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

→ Oferta económica (IVA no incluido)

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 100

Lote 22: Lote 22: Nº 8.10. C/ Las Costureras, 12

→ Lugar de ejecución

→ País España

→ Monesterio

→ Código de Subentidad Territorial ES431

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 15.681,6 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 12.960 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 70123000 - Venta de bienes raíces.

Condiciones de Licitación

Requisitos de participación de los licitadores

Solvencia Requerida

→ Según pliegos

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

→ Oferta económica (IVA no incluido)

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 100

Lote 23: Lote 23: Nº 8.11. C/ Las Costureras, 14

→ Lugar de ejecución

→ País España

→ Monesterio

→ Código de Subentidad Territorial ES431

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 20.627,87 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 17.047,8 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 70123000 - Venta de bienes raíces.

Condiciones de Licitación

Requisitos de participación de los licitadores

Solvencia Requerida

→ Según pliegos

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

→ Oferta económica (IVA no incluido)

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 100

Condiciones de Licitación

→ 0

Garantía Requerida Definitiva

→ Porcentaje 5 %

Requisitos de participación de los licitadores

Solvencia Requerida

→ Según pliegos

Condiciones de admisión

→ Capacidad de obrar

Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

→ Trabajos realizados - a) Una relación de los principales servicios o trabajos realizados de igual o similar naturaleza que los que constituyen el objeto del contrato en el curso de, como máximo los tres últimos años, en la que se indique el importe, la fecha y el destinatario, público o privado de los mismos

Criterio de Solvencia Económica-Financiera

→ Cifra anual de negocio - a) Volumen anual de negocios, o bien volumen anual de negocios en el ámbito al que se refiera el contrato, referido al mejor ejercicio dentro de los tres últimos disponibles en función de las fechas de constitución o de inicio de actividades del empresario y de presentación de las ofertas por importe igual o superior al exigido en el anuncio de licitación o en la invitación a participar en el procedimiento y en los pliegos del contrato o, en su defecto, al establecido reglamentariamente

Plazo de Validez de la Oferta

→ 15 Día(s)

Presentación de recursos

Presentación de recursos

→ **Ayuntamiento de Monesterio**

Dirección Postal

→ Templarios, 17

→ (06260) Monesterio España

→ ES431

→ Programas de Financiación No hay financiación con fondos de la UE

ID 0000010928016 | UUID 2023-726358 | SELLO DE TIEMPO Fecha Thu, 11 May 2023 15:03:38:730 CEST N.Serie
163319467814283923205669921509429967805 Autoridad 4: C=ES,L=MADRID,O=FNMT-RCM,OU=CERES,2.5.4.97=VATES-Q2826004J,CN=AUTORIDAD DE
SELLADO DE TIEMPO FNMT-RCM - TSU 2020