La autenticidad de este documento puede ser comprobada mediante el código seguro de verificación: ATH9R6SQ6ECJ2EZ2X84GC3R62C
Verificable en https://sede.adif.gob.es/csv/valida.jsp

Anuncio del Administrador de Infraestructuras Ferroviarias por el que se somete a información pública a efectos de declaración de la necesidad de ocupación el Proyecto Básico de servicios afectados por la línea aérea de contacto del tramo Illescas-Talayuela de la línea L500 Madrid - Extremadura.

En cumplimiento de los artículos 18 y 19.1 de la Ley de Expropiación Forzosa de 16 de diciembre de 1954 y artículos concordantes de su Reglamento (decreto de 26 de abril de 1957) se abre un período de información pública de quince días hábiles, a partir del día siguiente al de la publicación de este anuncio, sobre la relación de bienes y derechos afectados por la ejecución de las obras definidas en el proyecto de referencia, con el objeto de que cualquier persona pueda aportar por escrito los datos oportunos para rectificar posibles errores de la relación que se publica en este anuncio u oponerse, por razones de fondo o forma, a la necesidad de ocupación.

Con tal motivo, la documentación de expropiaciones del mencionado proyecto puede ser examinada, en días y horas hábiles de oficina en la Subdelegación del Gobierno en Toledo (Plaza San Vicente 3, 45071 Toledo), en la Subdirección de Energía de la Dirección General de Planificación, Proyectos y Construcción de ADIF (Calle Titán 4-6, 28045 Madrid), en el Ayuntamiento de Numancia de la Sagra (Plaza Ayuntamiento 10, 45230 Numancia de la Sagra, Toledo), en el Ayuntamiento de Yuncos (Calle Real, 71 45210 Yuncos, Toledo), en el Ayuntamiento de Yuncler (Plazuela de la Iglesia, 2 45529 Yuncler Toledo), en el Ayuntamiento de Villaluenga de la Sagra (Plaza de España, 1 45520 Villaluenga de la Sagra, Toledo), en el Ayuntamiento de Cabañas de la Sagra (Plaza de España 1, 45592 Cabañas de la Sagra, Toledo), en el Ayuntamiento de Magán (Plaza del Ayuntamiento, 1 45590 Magán, Toledo), en el Ayuntamiento de Olías el Rey (Pza. de la Constitución, 1 45280 Olías del Rey, Toledo),en el Ayuntamiento de Bargas (Plaza de la Constitución 1, 45593 Bargas, Toledo), en el Ayuntamiento de Villamiel de Toledo (Pl. España, 1, 45594 Villamiel de Toledo, Toledo), en el Ayuntamiento de Rielves (Plaza de España, 1 45524 Rielves, Toledo),en el Ayuntamiento de Barcience (Plaza Luciano Garrido 26, 45525 Barcience, Toledo), en el Ayuntamiento de Torrijos (Plaza de San Gil 7, 45500 Torrijos, Toledo), en el Ayuntamiento de Santo Domingo-Caudilla (Plaza de España, n.º 1 45526.- Santo Domingo-Caudilla, Toledo),en el Ayuntamiento de Carmena (Plaza Cristo Rey 1, 45531 Carmena, Toledo), en el Ayuntamiento de Santa Olalla (Plaza Reyes de España, 1 C.P.45530 Santa Olalla, Toledo), en el Ayuntamiento de Erustes (Pl. de España, 1, 4, 45540 Erustes, Toledo),en el Ayuntamiento de Illán de Vacas (Calle Álamo s/n, 45681 Illán de Vacas, Toledo), en el Ayuntamiento de Montearagón (C. Pozo, 10, 45685 Montearagón, Toledo), en el Ayuntamiento de Talavera de la Reina (Plaza del Pan 1, 45600 Talavera de la Reina, Toledo),en el Ayuntamiento de Cazalegas (Plaza España 1, 45683 Cazalegas, Toledo), en el Ayuntamiento de Pepino (C. Zanja, 1, 45638 Pepino, Toledo), en el Ayuntamiento de Calera y Chozas (Plaza Constitución 1, 45686 Calera y Chozas, Toledo), en el Ayuntamiento de Alcañizo (Plaza de la Constitución 1, 45687 Alcañizo, Toledo), en el Ayuntamiento de Oropesa (Plaza del Navarro 11 45560 Oropesa de Toledo, Toledo), en el Ayuntamiento de Lagartera (C. Fray Juan de los Ángeles, 2, 45567 Lagartera, Toledo), , en el Ayuntamiento de Herreruela de Oropesa (C. Empedrada, 145588 Herreruela de Oropesa, Toledo)y en "Información Pública", del Portal de Transparencia de la web de ADIF (www.adif.es).

Las alegaciones que se formulen irán dirigidas a Subdirección de Energía de la Dirección General de Planificación, Proyectos y Construcción de ADIF (Calle Titán 4-6, 28045 Madrid), indicando como referencia Información pública de la declaración de la necesidad de ocupación. Proyecto *básico de servicios afectados por la línea aérea de contacto del tramo Illescas-Talayuela de la línea L500 Madrid - Extremadura*.

Asimismo, para la presentación de las alegaciones, se podrá hacer uso del Registro Electrónico General de la Administración General del Estado o de la Sede electrónica de Adif a través de los siguientes enlaces*:*

- *https://rec.redsara.es/registro/action/are/acceso.do*
- Sede electrónica del Administrador de Infraestructuras Ferroviarias: *https://sede.adif.gob.es/*

La autenticidad de este documento puede ser comprobada mediante el código seguro de verificación: ATH9R6SQ6ECJ2EZ2X84GC3R62C
Verificable en https://sede.adif.gob.es/csv/valida.jsp

Proyecto Cofinanciado por el Fondo Europeo de Desarrollo Regional (FEDER)

# PROYECTO BÁSICO DE SERVICIOS AFECTADOS POR LA LÍNEA AÉREA DE CONTACTO DEL TRAMO ILLESCAS – TALAYUELA DE LA LÍNEA L500 MADRID – EXTREMADURA

**Tramo: Illescas – Talayuela**
**Provincia: Toledo**
**Julio 2026**

## ANEJO DE EXPROPIACIONES REDUCIDO POR MUNICIPIOS
## TÉRMINO MUNICIPAL DE OROPESA
## DOCUMENTO E-2



**UTM-ETRS89 HUSO 30**

Una manera de hacer Europa

adif

saitec engineering

GOBIERNO DE ESPAÑA
MINISTERIO DE TRANSPORTES Y MOVILIDAD SOSTENIBLE

UNIÓN EUROPEA

# DOCUMENTO E-2

## ANEJO DE EXPROPIACIONES REDUCIDO POR MUNICIPIOS

## TÉRMINO MUNICIPAL DE OROPESA

| Realizado por: | Revisado por: | Aprobado por: |
|---|---|---|
|  |  |  |
| **Carmelo Vidal Ojanguren** | **Javier Urgoiti Martín** | **Erika Ferrer Arechinolaza** |

| Versión: | Fecha: | Objeto de la edición: |
|---|---|---|
| V01 | Septiembre 2025 | Primera entrega |
| V02 | Noviembre 2025 | Segunda entrega |
| V03 | Enero 2026 | Tercera entrega |
| V04 | Febrero 2026 | Cuarta entrega |
| V05 | Julio 2026 | Quinta entrega |
| V06 | Septiembre 2026 | Sexta entrega |
| V07 | Septiembre 2026 | Séptima entrega |

# ÍNDICE

1. MEMORIA ..... 1
1.1 Objeto del presente Anejo ..... 1
1.2 Descripción general de la solución proyectada ..... 1
1.3 Términos municipales afectados ..... 1
1.4 Afecciones ..... 2
1.5 Expropiación ..... 3
1.6 Imposición de servidumbres ..... 4
1.7 Ocupaciones temporales ..... 5
1.8 Planos parcelarios ..... 6
1.9 Criterios de valoración de los bienes y derechos afectados ..... 6
1.9.1 Metodología ..... 6
1.9.2 Precios unitarios ..... 7
2. BIENES Y DERECHOS AFECTADOS ..... 7
2.1 Determinación de los bienes y derechos afectados ..... 7
2.2 Término Municipal de Oropesa ..... 8
3. PLANOS ..... 12
3.1 Plano de Situación escala 1:400.000 (A3) ..... 13
3.2 Planos de Trazado (1:2000) ..... 14
3.3 Ortofotoplanos a Escala 1:2000 (Original A3) ..... 15
3.4 Planos de Expropiaciones Escala 1:2000 (Original A3) ..... 16
4. CONSTRUCCIONES AFECTADAS ..... 17

# 1. MEMORIA

## 1.1 Objeto del presente Anejo

La finalidad del presente Anejo es doble, en primer lugar ha de servir para poder ajustarse a los requisitos necesarios que ineludiblemente debe reunir todo proyecto para cumplimentar el trámite de su aprobación definitiva, de conformidad con la legislación vigente y, en segundo lugar, igualmente debe servir de base de partida para la incoación y subsiguiente tramitación del expediente de expropiación, de los bienes y derechos afectados por la ejecución de las obras contenidas en el proyecto de referencia.

Por consiguiente, dicho anejo tiene la finalidad de definir, con toda la precisión posible, los terrenos que son estrictamente necesarios para la correcta ejecución de las obras contempladas en el mismo.

Este anejo se ha desarrollado acorde a la normativa NAG 1-2-0.0, 2ª edición, de Junio 2023.

## 1.2 Descripción general de la solución proyectada

La electrificación del tramo Illescas – Talayuela constituye una modificación de la línea de ferrocarril existente que se plantea para mejorar sus condiciones de explotación actuales y, de forma particular las ambientales, por la sustitución de trenes diésel generadores de polución y ruido por trenes eléctricos que no producen emisiones contaminantes y generan un nivel de ruido inferior. Entre otras actuaciones necesarias para permitir la electrificación de la línea, se incluye la instalación de la Línea Aérea de Contacto en todo el tramo.

La LAC se instalará a lo largo de todo el tramo ferroviario, desde la salida de la estación de Illescas hasta la conexión de la plataforma de Alta Velocidad en construcción.

Actualmente se encuentra en redacción el proyecto de electrificación del tramo Humanes – Illescas que contempla un sistema de electrificación en 3 kV corriente continua. A la salida de la estación de Illescas, sentido Talayuela, se preverá una zona de separación de sistemas entre la electrificación prevista a 3.000 Vcc y la nueva electrificación a 25 kV, de manera que la catenaria permita a los trenes el correcto paso de tensión de 25 kV a 3.000 Vcc y viceversa en función del sentido de circulación.

En el extremo opuesto, el Proyecto finaliza en Talayuela, conectándose con el tramo Talayuela – Plasencia de la Línea de Alta Velocidad Madrid – Extremadura, actualmente en fase de construcción.

Debido a la instalación de la LAC se debe comprobar el cumplimiento de las distancias de seguridad entre la futura LAC y demás líneas eléctricas y de telecomunicaciones existentes, y en caso de incumplimiento diseñar la reposición de los servicios afectados que corresponda. La solución en cada caso se coordinará con el propietario del servicio.

El objeto del presente proyecto básico es servir para la tramitación de la expropiación de los terrenos necesarios para el desvío o reposición de las instalaciones de terceros afectadas por la línea aérea de contacto.

El proyecto incluye la reposición de servicios afectados por la Línea Aérea de Contacto en el tramo Illescas – Talayuela, para lo cual en primer lugar se deben identificar y analizar el cumplimiento de las distancias de seguridad entre la futura LAC y demás líneas aéreas existentes.

El objeto del presente proyecto básico es servir para la tramitación de la expropiación de los terrenos necesarios para el desvío o reposición de las instalaciones de terceros afectadas por la línea aérea de contacto.

No es objeto del proyecto la adecuación de gálibos.

## 1.3 Términos municipales afectados

Los terrenos afectados por el presente proyecto pertenecen administrativamente a los siguientes municipios:

| TÉRMINO MUNICIPAL | COMUNIDAD AUTÓNOMA | P.K. ORIGEN / P.K. FINAL | HOJA ORIGEN/HOJA FINAL |
|---|---|---|---|
| Numancia de la Sagra | Castilla-La Mancha | 42+910 / 44+960 | 1/6 |
| Yuncos | Castilla-La Mancha | 44+960 / 45+550 | 2/2 y 9/10 |
| Yuncler | Castilla-La Mancha | 45+790 / 49+280 | 6/9 y 11/12 |
| Villaluenga de la Sagra | Castilla-La Mancha | 49+280 / 53+115 | 12/13 |
| Cabañas de la Sagra | Castilla-La Mancha | 53+115 / 57+450 | 13/16 |
| Magán | Castilla-La Mancha | 57+450 / 58+000 | 16/16 |
| Olías del Rey | Castilla-La Mancha | 57+450 / 61+710 | 14/17 |
| Bargas | Castilla-La Mancha | 61+710 / 68+590 | 18/20 |
| Villamiel de Toledo | Castilla-La Mancha | 68+590 / 74+650 | 21/22 |

| TÉRMINO MUNICIPAL | COMUNIDAD AUTÓNOMA | P.K. ORIGEN / P.K. FINAL | HOJA ORIGEN/HOJA FINAL |
|---|---|---|---|
| Rielves | Castilla-La Mancha | 74+650 / 78+980 | 23/24 |
| Barcience | Castilla-La Mancha | 78+980 / 82+580 | 24/29 |
| Torrijos | Castilla-La Mancha | 82+580 / 87+920 | 28/31 |
| Santo Domingo-Caudilla | Castilla-La Mancha | 87+920 / 92+550 | 32/32 |
| Carmena | Castilla-La Mancha | 92+550 / 97+430 | 33/34 |
| Santa Olalla | Castilla-La Mancha | 97+430 / 98+030 | 33/34 |
| Erustes | Castilla-La Mancha | 102+670 / 105+970 | 35/36 |
| Illán de Vacas | Castilla-La Mancha | 107+790 / 112+910 | 37/37 |
| Montearagón | Castilla-La Mancha | 114+670 / 119+470 | 38/41 |
| Talavera de la Reina | Castilla-La Mancha | 119+470 / 125+350 | 41/49 |
| Cazalegas | Castilla-La Mancha | 125+350 / 128+280 | 46/48 |
| Pepino | Castilla-La Mancha | 128+280 / 129+730 | 49/51 |
| Talavera de la Reina | Castilla-La Mancha | 129+730 / 143+770 | 51/63 |
| Calera y Chozas | Castilla-La Mancha | 143+770 / 159+580 | 64/67 |
| Alcañizo | Castilla-La Mancha | 159+580 / 163+900 | 68/69 |
| Oropesa | Castilla-La Mancha | 166+560 / 169+990 | 70/72 |
| Lagartera | Castilla-La Mancha | 169+990 / 173+580 | 71/73 |
| Herreruela de Oropesa | Castilla-La Mancha | 173+580 / 175+630 | 74/75 |

## 1.4 Afecciones

Para la correcta ejecución de las Obras contenidas en el presente proyecto, se definen tres tipos de afección: la expropiación propiamente dicha, la imposición de servidumbres y la Ocupación Temporal.

En el presente Proyecto se han considerado las superficies sujetas a expropiación, imposición de servidumbres y ocupaciones temporales en Reposición de Servicios Afectados, tanto aéreos como soterrados. Se han definido unas afecciones partiendo de los criterios establecidos en la NAG de EXPROPIACIONES de ADIF (NAG 1-2-0.0

EN REPOSICION DE SERVICIOS AFECTADOS:

A modo de ejemplo se incluyen los criterios generales de la compañía Iberdrola para líneas eléctricas:

- BT
  - Expropiación:
    Área asociada a apoyos y/o arquetas, definida por la ocupación en planta de la cimentación incrementada en 1 m a cada lado.
  - Servidumbre:
    Bandas de 2 m a cada lado del eje de conducción de las mismas.
  - Ocupación Temporal:
    2 m a cada lado del eje de conducción aérea y/o bandas de 4 m a cada lado del eje de conducción enterrada.

    Área circular de 5 m centrada en los apoyos y/o área circular de 8 m centrada en arquetas.

    Pistas de acceso a apoyos para la ejecución de desvíos.
- AT
  - Expropiación:
    Área asociada a apoyos, definida por la ocupación en planta de la cimentación más 1 m a cada lado.
  - Servidumbre:
    Bandas de 10 m a cada lado del eje de conducción de las mismas.
  - Ocupación Temporal:
    10 m a cada lado del eje de conducción aérea y/o 15 m a cada lado del eje de conducción enterrada.

    Área circular de 10 m centrada en los apoyos y/o área circular de 15 m centrada en las arquetas.

    Pistas de acceso a apoyos para la ejecución de desvíos.

El criterio sobre la cimentación para BT, puede bastar con una superficie de 4x4m², ó 5x5m², para una línea de AT que puede requerir una superficie de 10x10m², o mayor incluso. De cualquier modo, no se puede establecer un criterio concreto que abarque todos los casos.



Aplicando dichos criterios, se resumen en la siguiente tabla las afecciones:

| Líneas Eléctricas | BT | | | |
|---|---|---|---|---|
| | EXPROPIACIÓN | SERVIDUMBRE | OCUPACIÓN TEMPORAL | |
| | Poste / Arqueta | | POSTE/ARQUETA | VANO |
| Aéreas | 5 m x 5 m | 2 m / 2 m | r= 5 m | +2 m / +2 m |
| Soterradas | 4 m x 4 m | 2 m / 2 m | r= 8 m | +4 m / +4 m |

| Líneas Eléctricas | MT | | | |
|---|---|---|---|---|
| | EXPROPIACIÓN | SERVIDUMBRE | OCUPACIÓN TEMPORAL | |
| | Poste / Arqueta | | POSTE/ARQUETA | VANO |
| Aéreas | 4 m x 4 m | 10 m / 10 m | r= 10 m | +10 m / +10 m |
| Soterradas | 4 m x 4 m | 10 m / 10 m | r= 15 m | +15 m /+ 15 m |

Para las líneas de alta tensión de Red eléctrica de España, S.A.U. se tienen en cuenta los criterios habituales utilizados en sus proyectos:

| Líneas Eléctricas | AT | | | |
|---|---|---|---|---|
| | EXPROPIACIÓN | SERVIDUMBRE | OCUPACIÓN TEMPORAL | |
| | Poste | | POSTE | VANO |
| Aéreas | 12 m x 12 m | 25 m / 25 m | r= 20 m | +35 m / +35 m |

Para las líneas de telecomunicaciones se han tomado los siguientes criterios:

| Líneas telecomunicaciones | TELECOMUNICACIONES | | | |
|---|---|---|---|---|
| | EXPROPIACIÓN | SERVIDUMBRE | OCUPACIÓN TEMPORAL | |
| | Poste / Arqueta | | POSTE/ARQUETA | VANO |
| Soterradas | 4 m / 4 m | 1,5 m / 1,5 m | r= 4 m | +2 m / +2 m |

## 1.5 Expropiación

Se expropia el pleno dominio de las superficies que ocupen la explanación de la línea férrea, sus elementos funcionales y las instalaciones permanentes que tengan por objeto una correcta explotación, así como todos los elementos y obras anexas o complementarias definidas en el proyecto que coincidan con la rasante del terreno o sobresalgan de él, y en todo caso las superficies que sean imprescindibles para cumplimentar la normativa legal vigente para este tipo de Obras, en especial las contenidas en la Ley 38/2015, de 29 de Septiembre, del Sector Ferroviario.

La fijación de la línea perimetral de la expropiación con relación a la arista exterior de la explanación queda estrictamente definida en los planos parcelarios que forman parte del punto 3 del presente anejo.

En general y como mínimo, se ha situado la línea de expropiación a 8 metros de la arista exterior de la explanación, en aquellos terrenos que han ostentado la calificación de suelo rural.

- En el suelo contiguo al ocupado por las líneas o infraestructuras ferroviarias y clasificado como suelo urbano consolidado (actualmente "suelo en situación de urbanizado" según el Real Decreto Legislativo 7/2015 de 30 de octubre, por el que se aprueba el texto refundido de la Ley del Suelo y Rehabilitación Urbana) por el correspondiente planeamiento urbanístico, las distancias para la protección de la infraestructura ferroviaria serán de 5 metros para la zona de dominio público y de 8 m para la de protección (sin consideración a efectos expropiatorios), contados en todos los casos desde las aristas exteriores de explanación.
- Dichas distancias podrán ser reducidas por la entidad expropiante siempre que se acredite la necesidad de la reducción y no se ocasione perjuicio a la seguridad, conservación y el libre tránsito del ferrocarril sin que, en ningún caso, la correspondiente a la zona de dominio de público pueda ser inferior a 2 metros.

La fijación de la línea perimetral de la expropiación con relación a la arista exterior de la explanación queda estrictamente descrita en los planos parcelarios y en el cuadro que se adjunta a continuación.

| | |
|---|---|
| **Arquetas apoyos y torretas.** | – El límite de expropiación se sitúa a 1 metro más de la superficie de cimentación necesaria. Por lo general oscila entre 4x4 y 5x5, a excepción de los apoyos para las líneas de alta tensión de Red eléctrica de España, S.A.U. donde será de 12x12 |

Todas las áreas que excedan de la expropiación definitiva pero que sean necesarias para realizar la obra o por seguridad del túnel (excavaciones provisionales, desvíos provisionales, instalaciones auxiliares, etc), y que después sean restituidas a su situación original, serán objeto de ocupación temporal.

La expropiación de los terrenos resultantes de la aplicación de los criterios y parámetros anteriormente expuestos afecta a una superficie de 4.640 m², de los cuales el 90% corresponden a terrenos catalogados como suelo rural. El resto se define como suelo urbanizado y/o mixto (caminos, carreteras, vías de comunicación...)

El desglose de las superficies objeto de expropiación en este proyecto se detalla por municipios en el siguiente cuadro de clases de suelo:

| TÉRMINO MUNICIPAL | SUELO RURAL M2 | SUELO URBANIZADO M2 | TOTAL M2 |
|---|---|---|---|
| NUMANCIA DE LA SAGRA | 215 | 26 | 241 |
| YUNCOS | 0 | 0 | 0 |

| TÉRMINO MUNICIPAL | SUELO RURAL M2 | SUELO URBANIZADO M2 | TOTAL M2 |
|---|---|---|---|
| YUNCLER | 461 | 0 | 461 |
| VILLALUENGA DE LA SAGRA | 16 | 0 | 16 |
| CABAÑAS DE LA SAGRA | 169 | 0 | 169 |
| MAGÁN | 0 | 41 | 41 |
| OLÍAS DEL REY | 32 | 0 | 32 |
| BARGAS | 32 | 0 | 32 |
| VILLAMIEL DE TOLEDO | 54 | 0 | 54 |
| RIELVES | 112 | 0 | 112 |
| BARCIENCE | 166 | 0 | 166 |
| TORRIJOS | 171 | 16 | 187 |
| SANTO DOMINGO-CAUDILLA | 32 | 0 | 32 |
| CARMENA | 144 | 0 | 144 |
| SANTA OLALLA | 32 | 0 | 32 |
| ERUSTES | 176 | 41 | 217 |
| ILLAN DE VACAS | 32 | 0 | 32 |
| MONTEARAGÓN | 215 | 0 | 215 |
| TALAVERA DE LA REINA | 1330 | 249 | 1579 |
| CAZALEGAS | 155 | 16 | 171 |
| PEPINO | 55 | 16 | 71 |
| CALERA Y CHOZAS | 283 | 25 | 308 |
| ALCAÑIZO | 130 | 0 | 130 |
| OROPESA | 96 | 16 | 112 |
| LAGARTERA | 16 | 21 | 37 |
| HERRERUELA DE OROPESA | 49 | 0 | 49 |
| **TOTAL** | **4173** | **467** | **4640** |

## 1.6 Imposición de servidumbres

Se define como imposición de servidumbre, las correspondientes franjas de terrenos sobre los que es imprescindible imponer una serie de gravámenes, al objeto de limitar el ejercicio del pleno dominio del inmueble.

Estas franjas de terreno adicionales a la expropiación tienen una anchura variable, en función de la naturaleza u objeto de la correspondiente servidumbre, concretándose las mencionadas imposiciones de servidumbre, mediante el oportuno grafiado con la trama correspondiente determinada para este fin, en los respectivos planos parcelarios que forman parte de este anejo de expropiaciones para proyecto. En los planos parcelarios se indica el motivo de la imposición de servidumbres.

Dicha imposición de servidumbre afecta a una superficie total de 216.555 m², con el siguiente desglose por municipios y clase de suelo:

| TÉRMINO MUNICIPAL | SUELO RURAL m2 | SUELO URBANIZADO m2 | TOTAL m2 |
|---|---|---|---|
| NUMANCIA DE LA SAGRA | 16839 | 236 | 17075 |
| YUNCOS | 0 | 0 | 0 |
| YUNCLER | 36732 | 87 | 36819 |
| VILLALUENGA DE LA SAGRA | 511 | 84 | 595 |
| CABAÑAS DE LA SAGRA | 1686 | 0 | 1686 |
| MAGÁN | 0 | 233 | 233 |
| OLÍAS DEL REY | 2299 | 0 | 2299 |
| BARGAS | 215 | 0 | 215 |
| VILLAMIEL DE TOLEDO | 68 | 0 | 68 |
| RIELVES | 6392 | 0 | 6392 |

| TÉRMINO MUNICIPAL | SUELO RURAL m2 | SUELO URBANIZADO m2 | TOTAL m2 |
|---|---|---|---|
| BARCIENCE | 1066 | 0 | 1066 |
| TORRIJOS | 5163 | 276 | 5439 |
| SANTO DOMINGO-CAUDILLA | 2149 | 0 | 2149 |
| CARMENA | 7238 | 0 | 7238 |
| SANTA OLALLA | 2264 | 0 | 2264 |
| ERUSTES | 4380 | 158 | 4538 |
| ILLAN DE VACAS | 737 | 0 | 737 |
| MONTEARAGÓN | 7984 | 0 | 7984 |
| TALAVERA DE LA REINA | 75239 | 6020 | 81259 |
| CAZALEGAS | 8616 | 775 | 9391 |
| PEPINO | 3619 | 941 | 4560 |
| CALERA Y CHOZAS | 8436 | 22 | 8458 |
| ALCAÑIZO | 3664 | 0 | 3664 |
| OROPESA | 9809 | 117 | 9926 |
| LAGARTERA | 547 | 149 | 696 |
| HERRERUELA DE OROPESA | 1804 | 0 | 1804 |
| **TOTAL** | **207457** | **9098** | **216555** |

## 1.7 Ocupaciones temporales

Se definen de este modo aquellas franjas de terrenos que resultan estrictamente necesarios ocupar, para llevar a cabo, la correcta ejecución de las obras contenidas en el proyecto y por un espacio de tiempo determinado, generalmente coincidente con el periodo de finalización de ejecución de las mismas.

Dichas franjas de terreno adicionales a la expropiación tienen una anchura variable según las características de la explanación, la naturaleza del terreno y del objeto de la ocupación. Dichas zonas de ocupación temporal se utilizarán, entre otros usos, principalmente para instalaciones de obra, acopios de tierra vegetal, talleres, almacenes, laboratorios, depósitos de materiales y en general para todas cuantas instalaciones o cometidos sean necesarios para la correcta ejecución de las Obras contempladas o definidas en el presente Proyecto.

Se ocupan 231.875m² de Ocupación Temporal con el siguiente desglose por municipios y clase de suelo:

| TÉRMINO MUNICIPAL | SUELO RURAL m2 | SUELO URBANIZADO m2 | TOTAL m2 |
|---|---|---|---|
| NUMANCIA DE LA SAGRA | 17951 | 3140 | 21091 |
| YUNCOS | 6406 | 0 | 6406 |
| YUNCLER | 11457 | 1968 | 13425 |
| VILLALUENGA DE LA SAGRA | 2356 | 765 | 3121 |
| CABAÑAS DE LA SAGRA | 11849 | 445 | 12294 |
| MAGÁN | 0 | 2772 | 2772 |
| OLÍAS DEL REY | 1200 | 0 | 1200 |
| BARGAS | 4989 | 0 | 4989 |
| VILLAMIEL DE TOLEDO | 6838 | 0 | 6838 |
| RIELVES | 5461 | 0 | 5461 |
| BARCIENCE | 10313 | 0 | 10313 |
| TORRIJOS | 8817 | 80 | 8897 |
| SANTO DOMINGO-CAUDILLA | 3477 | 0 | 3477 |
| CARMENA | 4422 | 0 | 4422 |
| SANTA OLALLA | 4260 | 0 | 4260 |
| ERUSTES | 3364 | 730 | 4094 |
| ILLAN DE VACAS | 2191 | 0 | 2191 |
| MONTEARAGÓN | 9823 | 0 | 9823 |
| TALAVERA DE LA REINA | 51616 | 4731 | 56347 |

| TÉRMINO MUNICIPAL | SUELO RURAL m2 | SUELO URBANIZADO m2 | TOTAL m2 |
|---|---|---|---|
| CAZALEGAS | 6303 | 1880 | 8183 |
| PEPINO | 5922 | 298 | 6220 |
| CALERA Y CHOZAS | 11008 | 138 | 11146 |
| ALCAÑIZO | 4088 | 0 | 4088 |
| OROPESA | 10450 | 757 | 11207 |
| LAGARTERA | 1863 | 1675 | 3538 |
| HERRERUELA DE OROPESA | 6072 | 0 | 6072 |
| **TOTAL** | **212496** | **19379** | **231875** |

## 1.8 Planos parcelarios

El presente Anejo de Expropiaciones incluye una colección de planos parcelarios en los que se definen todas y cada una de las parcelas catastrales afectadas por la ejecución de las obras contenidas en el proyecto, cualquiera que sea su forma de afección.

Cada uno de los planos contiene croquis reducido del plano guía, indicándose claramente el número de hoja al que pertenece, el nombre del Término/s Municipal/es que comprende y el norte geográfico.

Los referidos planos parcelarios se han confeccionado sobre la base cartográfica realizada ex-profeso para la redacción del presente proyecto, habiéndose realizado la correspondiente identificación catastral de las parcelas afectadas y sus propietarios con la ayuda de los planos catastrales de rústica y urbana de los respectivos Centros de Gestión Catastral de las correspondientes Delegaciones Provinciales de Hacienda, de las informaciones recabadas y facilitadas por los Ayuntamientos afectados y por último de los trabajos y apoyos de campo realizados por el equipo de la empresa consultora contratada al efecto.

Los planos parcelarios se han confeccionado a escala 1/500 (Original A1), suficiente como para permitir identificar la posición de las parcelas en el terreno y efectuar mediciones fiables tanto de la longitud de linderos o distancias como de la superficie de las parcelas.

Las parcelas se identifican con la letra asignada a la Línea Convencional, su número de orden (compuesto por los dos dígitos de su código provincial, los cuatro dígitos de su código municipal INE o tres dígitos del código GIS y los cuatro dígitos del número de las afectadas dentro de cada municipio), polígono, parcela y referencia catastral en su caso.

Se han delimitado con manchas de color los diversos tipos de afección: la expropiación de color amarillo, la imposición de servidumbres en color azul y las ocupaciones temporales de color verde. Dichos colores no ocultan los detalles topográficos ni de representación de la obra (eje, desmontes, terraplenes, etc...)

En general las parcelas catastrales se han delimitado en toda su extensión, incluso las subparcelas de cultivo, delimitadas a su vez por líneas más delgadas discontinuas, al objeto que, del examen del plano, se pueda deducir el tipo y la forma de afección en relación al resto de parcela no afectada.

## 1.9 Criterios de valoración de los bienes y derechos afectados

### 1.9.1 Metodología

Para la valoración de los bienes y derechos afectados se aplicará la normativa legal vigente, en especial la contenida en el RD Legislativo 7/2015, de 30 de octubre, por el que se aprueba el texto refundido de la Ley de Suelo y Rehabilitación Urbana, y el RD 1492/2011 de 24 de octubre, por el que se aprueba el Reglamento de valoraciones de la Ley de Suelo, así como lo contenido en la Ley de Expropiación Forzosa.

- En cuanto al vuelo y demás instalaciones afectadas:

Las plantaciones y sembrados preexistentes, así como las indemnizaciones por razón de arrendamientos rústicos u otros derechos, se tasarán con arreglo a los criterios de las Leyes de Expropiación Forzosa y de Arrendamientos Rústicos.

Las edificaciones, construcciones e instalaciones, cuando deban valorarse con independencia del suelo, se tasarán por el método de coste de reposición según su estado y antigüedad en el momento al que deba entenderse referida la valoración.

Las indemnizaciones a favor de los arrendatarios rústicos y urbanos se fijarán de acuerdo con lo previsto en la Ley de Expropiación Forzosa y las normas de la legislación de Arrendamientos.

- En cuanto a las servidumbres:

Se valoran en función del tipo de gravamen o grado de limitación del pleno dominio impuesto sobre el bien o parcela afectada. En general se valora teniendo en cuenta la diferencia entre el valor en venta que poseía la parcela inicialmente a la imposición de

la servidumbre y el valor en venta que poseerá como consecuencia de la carga o gravamen que se pretende imponer.

En el caso de terrenos incluidos en un suelo rural, se estima esta diferencia en un 50% del valor de los terrenos afectados, siendo necesario analizar cada caso en función del perjuicio que se realiza a la parcela, pudiendo variar de 10 al 100%. Al valor calculado por servidumbre del suelo se le añade el 100% del valor del vuelo que vaya a ser afectado.

En el caso de terrenos incluidos en Suelo Urbanizado, se estima esta diferencia en un 5%-10% del valor de los terrenos afectados.

- En cuanto a las ocupaciones temporales:

Su tasación se ha realizado de conformidad con lo que establece la vigente Ley de Expropiación Forzosa, es decir "(...) Se referirán siempre a la apreciación de los rendimientos que el propietario haya dejado de percibir por las rentas vencidas durante la ocupación, sumando, además los perjuicios estimados que se causen a la finca o los gastos que supongan restituirla a su estado primitivo (...)", obviamente con la salvedad de que los perjuicios irrogados en ningún caso puedan ser superiores al valor del bien, en cuyo caso se optará por su expropiación.

Teniendo en cuenta la duración prevista de las obras, la indemnización correspondiente a la ocupación temporal de los terrenos incluidos en suelo rural se puede estimar de forma directa sin más que aplicar como porcentaje de valor al unitario correspondiente al pleno dominio la propia tasa de capitalización vigente para el uso determinado, obteniendo el unitario a indemnizar por m² y año de ocupación temporal. Al valor calculado por ocupación del suelo se le añade el 100% del vuelo existente.

En el caso de terrenos incluidos en Suelo Urbanizado, se estima que el porcentaje a aplicar sobre el valor de los terrenos ocupados temporalmente, equivale al tipo de capitalización recomendado en cada momento según los índices publicados por el Banco de España en cada caso de tipo de suelo urbanizado.

### 1.9.2 Precios unitarios

De la aplicación de los criterios anteriormente señalados se han obtenido los valores unitarios que deben adoptarse para la tasación de los bienes y derechos afectados con motivo de la ejecución de las obras contenidas en el presente proyecto.

## 2. BIENES Y DERECHOS AFECTADOS

### 2.1 Determinación de los bienes y derechos afectados

A los efectos que establece el artículo 17 de la vigente Ley de Expropiación Forzosa de 16/12/54 de y concordantes con su Reglamento de 26/4/57, se ha elaborado la preceptiva relación concreta e individualizada, en la que se describen, todos los aspectos materiales y jurídicos, de los bienes o derechos que se consideran de necesaria expropiación.

Dicha Relación de Bienes y Derechos afectados comprende, de forma ordenada y a modo de resumen, todas las fincas o parcelas catastrales afectadas, indicando si es una ocupación provisional o definitiva, con expresión de los siguientes datos:

- Número de orden en el expediente expropiatorio y número del plano parcelario del proyecto en el que se encuentra la finca.
- Identificación catastral del polígono y parcela.
- Nombre y domicilio del propietario del bien afectado sin NIF´s
- Cultivadores, aparceros, arrendatarios e inquilinos, con nombre de los mismos.
- Extensión o superficie de la finca completa y de la parte de la misma que sea objeto de expropiación, imposición de servidumbres u ocupación temporal incluyendo todos los bienes y derechos que sean indemnizables.
- Régimen urbanístico del suelo y calificación según cultivos, en su caso.

Toda la información necesaria para la preparación de la referida relación se ha obtenido a través de los Centros de Gestión Catastral o de la Oficina Virtual de Catastro del Mº de Hacienda, así como de la inspección directa de los terrenos.

Se han tenido en cuenta y por consiguiente reseñado, en la relación de bienes o derechos afectados, aquellas parcelas o derechos pertenecientes al Estado, Comunidad Autónoma, Provincia, Municipio o cualquier otro Organismo o Empresa Pública (ADIF, Confederaciones hidrográficas, Autopistas, caminos públicos municipales, etc..), que dada su naturaleza jurídica de bien público, gozan de la condición de utilidad pública y en consecuencia no deben ser expropiados, a menos que ex-profeso se declarase la prevalencia de la utilidad pública. No obstante, dicha inclusión se considera necesaria puesto que, en cada caso, previa declaración de compatibilidad, se tendrá que armonizar y acometer, en su caso, la reposición del servicio o finalidad pública y establecimiento de las condiciones técnicas que comporta dicha restitución.

Por parte de Patrimonio de ADIF, nos fue facilitada una polilínea donde se determina la zona de patrimonio. Dicha polilínea es reflejada en los planos de expropiación en color magenta. En la RBD, todas las fincas afectadas por esta "franja" se ha adjuntado el titular de ADIF en el titular actual.

## 2.2 Término Municipal de Oropesa

RELACION CONCRETA E INDIVIDUALIZADA DE LOS BIENES Y DERECHOS

PROYECTO BÁSICO DE SERVICIOS AFECTADOS POR LA LÍNEA AÉREA DE CONTACTO DEL TRAMO ILLESCAS-TALAYUELA DE LA LÍNEA L500 MADRID - EXTREMADURA

TRAMO: ILLESCAS-TALAYUELA

TERMINO MUNICIPAL DE OROPESA PROVINCIA DE TOLEDO

| Nº DE ORDEN | POLÍGONO | PARCELA | TITULAR ACTUAL. NOMBRE Y DOMICILIO | TITULAR CATASTRAL. NOMBRE Y DOMICILIO | SUPERFICIE CATASTRAL m² | AFECCIONES (m²) | | | | | | | NATURALEZA | Nº DE HOJA PLANO DE EXPROPIACIÓN |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | SUB | CALIFICACIÓN FISCAL | APROVECHAMIENTO REAL | EXPROPIACIÓN | IMPOSICIÓN SERVIDUMBRE | OCUPACIÓN TEMPORAL | TOTAL | | |
| **Y-45.1259-0001** | 4 | 337 | Nava Aguado, Juan (Herederos de)<br>Cl Eduardo Martin 33<br>45560 Oropesa (Toledo) | Nava Aguado, Juan (Herederos de)<br>Cl Eduardo Martin 33<br>45560 Oropesa (Toledo) | 3914 | | C-01 | Labor o Labradío Secano | 16 | 517 | 304 | 837 | Rural | 70 |
| **Y-45.1259-0002** | 6 | 9019 | Ayuntamiento de Oropesa<br>Pl. del Navarro, 11,<br>45560 Oropesa (Toledo) | Desconocido<br>Mn en el Municipio<br>Toledo | 1103 | | VT-00 | Vía de Comunicación de Dominio Público | 0 | 0 | 775 | 775 | Rural | 71, 72 |
| **Y-45.1259-0003** | 4 | 415 | Nava Pino, Julia<br>Cl Isla De Tenerife 26 Es:E Pl:00 Pt:F<br>10001 Caceres (Cáceres);<br>Nava Pino, Matilde<br>Cr Valdeverdeja 10<br>45572 Torrico (Toledo) | Nava Pino, Julia<br>Cl Isla De Tenerife 26 Es:E Pl:00 Pt:F<br>10001 Caceres (Cáceres);<br>Nava Pino, Matilde<br>Cr Valdeverdeja 10<br>45572 Torrico (Toledo) | 43119 | a=42087 | C-02 | Labor o Labradío Secano | 16 | 718 | 893 | 1627 | Rural | 70 |
| **Y-45.1259-0004** | 4 | 9003 | Ayuntamiento de Oropesa<br>Pl. del Navarro, 11,<br>45560 Oropesa (Toledo) | Desconocido<br>Mn en el Municipio<br>Toledo | 6685 | | VT-00 | Vía de Comunicación de Dominio Público | 0 | 0 | 45 | 45 | Rural | 70 |
| **Y-45.1259-0005** | 4 | 9004 | Ayuntamiento de Oropesa<br>Pl. del Navarro, 11,<br>45560 Oropesa (Toledo) | Desconocido<br>Mn en el Municipio<br>Toledo | 207789 | | VT-00 | Vía de Comunicación de Dominio Público | 0 | 0 | 1468 | 1468 | Rural | 70 |

RELACION CONCRETA E INDIVIDUALIZADA DE LOS BIENES Y DERECHOS

PROYECTO BÁSICO DE SERVICIOS AFECTADOS POR LA LÍNEA AÉREA DE CONTACTO DEL TRAMO ILLESCAS-TALAYUELA DE LA LÍNEA L500 MADRID - EXTREMADURA

TRAMO: ILLESCAS-TALAYUELA

TERMINO MUNICIPAL DE OROPESA PROVINCIA DE TOLEDO

| Nº DE ORDEN | POLÍGONO | PARCELA | TITULAR ACTUAL. NOMBRE Y DOMICILIO | TITULAR CATASTRAL. NOMBRE Y DOMICILIO | SUPERFICIE CATASTRAL m² | AFECCIONES (m²) | | | | | | | NATURALEZA | Nº DE HOJA PLANO DE EXPROPIACIÓN |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | SUB | CALIFICACIÓN FISCAL | APROVECHAMIENTO REAL | EXPROPIACIÓN | IMPOSICIÓN SERVIDUMBRE | OCUPACIÓN TEMPORAL | TOTAL | | |
| **Y-45.1259-0006** | Bo. Estacion | | Ayuntamiento de Oropesa<br>Pl. del Navarro, 11,<br>45560 Oropesa (Toledo) | Desconocido<br>Desconocido<br>Desconocido | - | | VT-00 | Vía de Comunicación de Dominio Público | 0 | 0 | 703 | 703 | Urbanizado | 70 |
| **Y-45.1259-0007** | Av. Estacion | | Ayuntamiento de Oropesa<br>Pl. del Navarro, 11,<br>45560 Oropesa (Toledo):<br>ADIF, Gerencia de Área de Patrimonio y Urbanismo Centro<br>Avda. Pío XII 97 Ed. Torrecorona Pl:Baja<br>28036 Madrid | Desconocido<br>Desconocido<br>Desconocido | - | | VT-00 | Vía de Comunicación de Dominio Público | 16 | 117 | 54 | 187 | Urbanizado | 70 |
| **Y-45.1259-0008** | 6 | 166 | Nava Pino, Julia<br>Cl Isla De Tenerife 26 Es:E Pl:00 Pt:F<br>10001 Caceres (Cáceres);<br>Nava Pino, Matilde<br>Cr Valdeverdeja 10<br>45572 Torrico (Toledo);<br>ADIF, Gerencia de Área de Patrimonio y Urbanismo Centro<br>Avda. Pío XII 97 Ed. Torrecorona Pl:Baja<br>28036 Madrid | Nava Pino, Julia<br>Cl Isla De Tenerife 26 Es:E Pl:00 Pt:F<br>10001 Caceres (Cáceres);<br>Nava Pino, Matilde<br>Cr Valdeverdeja 10<br>45572 Torrico (Toledo) | 79949 | a=72950 | C-01 | Labor o Labradío Secano | 16 | 2838 | 2753 | 5607 | Rural | 70,71 |

RELACION CONCRETA E INDIVIDUALIZADA DE LOS BIENES Y DERECHOS

PROYECTO BÁSICO DE SERVICIOS AFECTADOS POR LA LÍNEA AÉREA DE CONTACTO DEL TRAMO ILLESCAS-TALAYUELA DE LA LÍNEA L500 MADRID - EXTREMADURA

TRAMO: ILLESCAS-TALAYUELA

TERMINO MUNICIPAL DE OROPESA PROVINCIA DE TOLEDO

| Nº DE ORDEN | POLÍGONO | PARCELA | TITULAR ACTUAL. NOMBRE Y DOMICILIO | TITULAR CATASTRAL. NOMBRE Y DOMICILIO | SUPERFICIE CATASTRAL m² | AFECCIONES (m²) | | | | | | | NATURALEZA | Nº DE HOJA PLANO DE EXPROPIACIÓN |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | SUB | CALIFICACIÓN FISCAL | APROVECHAMIENTO REAL | EXPROPIACIÓN | IMPOSICIÓN SERVIDUMBRE | OCUPACIÓN TEMPORAL | TOTAL | | |
| **Y-45.1259-0009** | 6 | 162 | Herrero Alia, Agustín (Herederos de)<br>Pz Parroco Luis Calleja 3 Pl:02 Pt:A<br>28022 Madrid | Herrero Alia, Agustín (Herederos de)<br>Pz Parroco Luis Calleja 3 Pl:02 Pt:A<br>28022 Madrid | 38066 | | C-03 | Labor o Labradío Secano | 16 | 2942 | 1717 | 4675 | Rural | 71 |
| **Y-45.1259-0010** | 6 | 194 | Desconocido<br>Desconocido<br>Desconocido;<br>ADIF, Gerencia de Área de Patrimonio y Urbanismo Centro<br>Avda. Pío XII 97 Ed. Torrecorona Pl:Baja<br>28036 Madrid | Desconocido<br>Pz Municipio<br>45002 Toledo | 17076 | a=1612 | C-15 | Labor -Tierra Arable | 0 | 269 | 173 | 2208 | Rural | 71 |
| | | | | | | b=15464 | C-15 | Labor -Tierra Arable | 16 | 904 | 846 | | | |
| **Y-45.1259-0011** | 6 | 169 | Pérez de Miguel, María Cruz (Herederos de)<br>Cl Claudio Coello 86<br>28001 Madrid | Pérez de Miguel, María Cruz (Herederos de)<br>Cl Claudio Coello 86<br>28001 Madrid | 27404 | a=1341 | C-15 | Labor -Tierra Arable | 0 | 371 | 119 | 3113 | Rural | 71, 72 |
| | | | | | | b=26063 | C-15 | Labor -Tierra Arable | 16 | 1250 | 1357 | | | |

# 3. PLANOS

## 3.1 Plano de Situación escala 1:400.000 (A3)




ENE_PRB_0002_00-PRV-ANE-EN-EXP-105000-SIT_01

adif ADMINISTRADOR DE INFRAESTRUCTURAS FERROVIARIAS

TÍTULO

PROYECTO BÁSICO DE SERVICIOS AFECTADOS POR LA LÍNEA AÉREA DE CONTACTO DEL TRAMO ILLESCAS-TALAYUELA DE LA LÍNEA L500 MADRID-EXTREMADURA

AUTOR

ERIKA FERRER ARECHINOLAZA
INGENIERO INDUSTRIAL

saitec engineering

ESCALA ORIGINAL A3

Numérica

Gráfica

FECHA

JULIO 2026

TÍTULO DEL PLANO

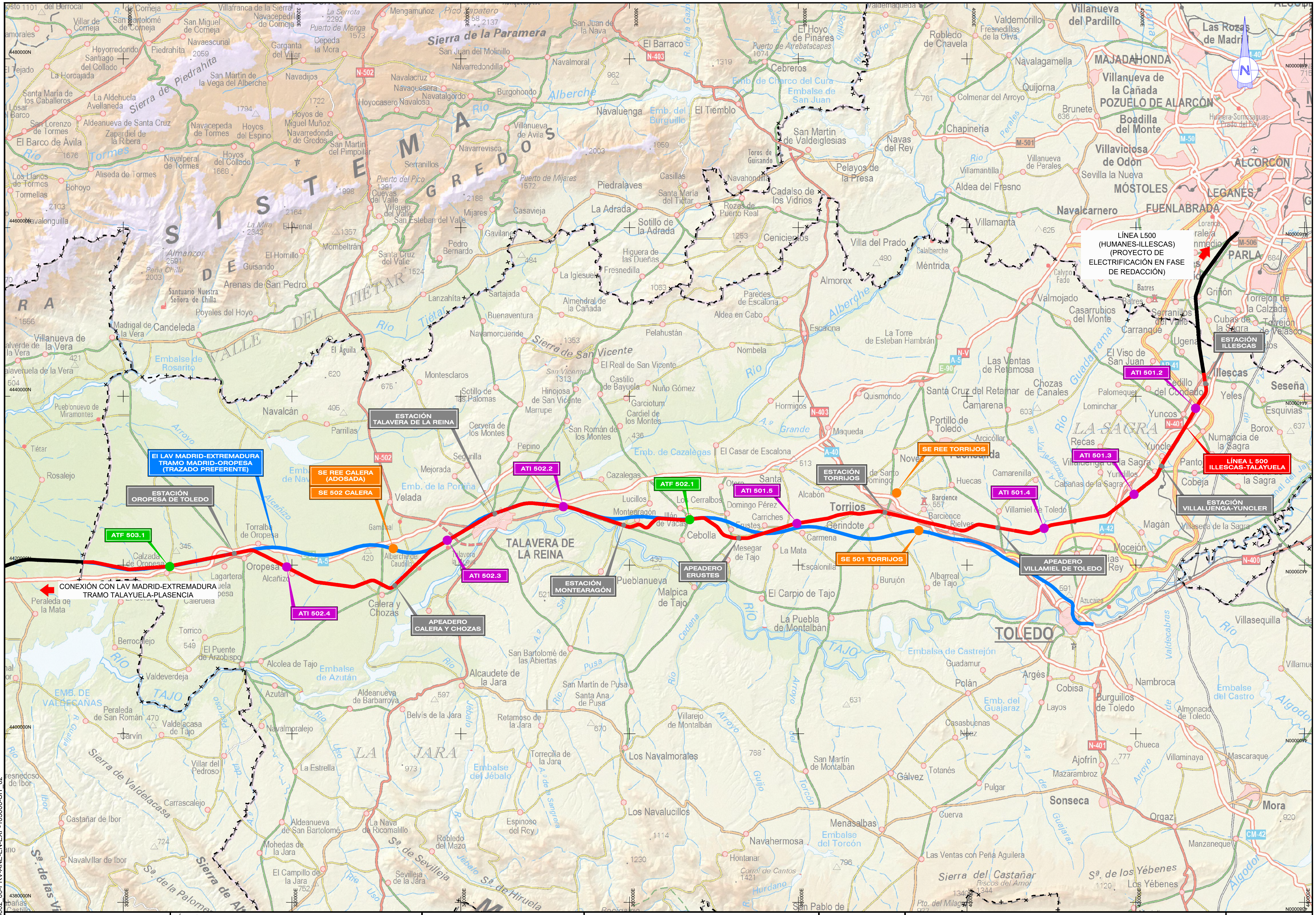
SITUACIÓN

SITUACIÓN GENERAL

Nº DE PLANO

1

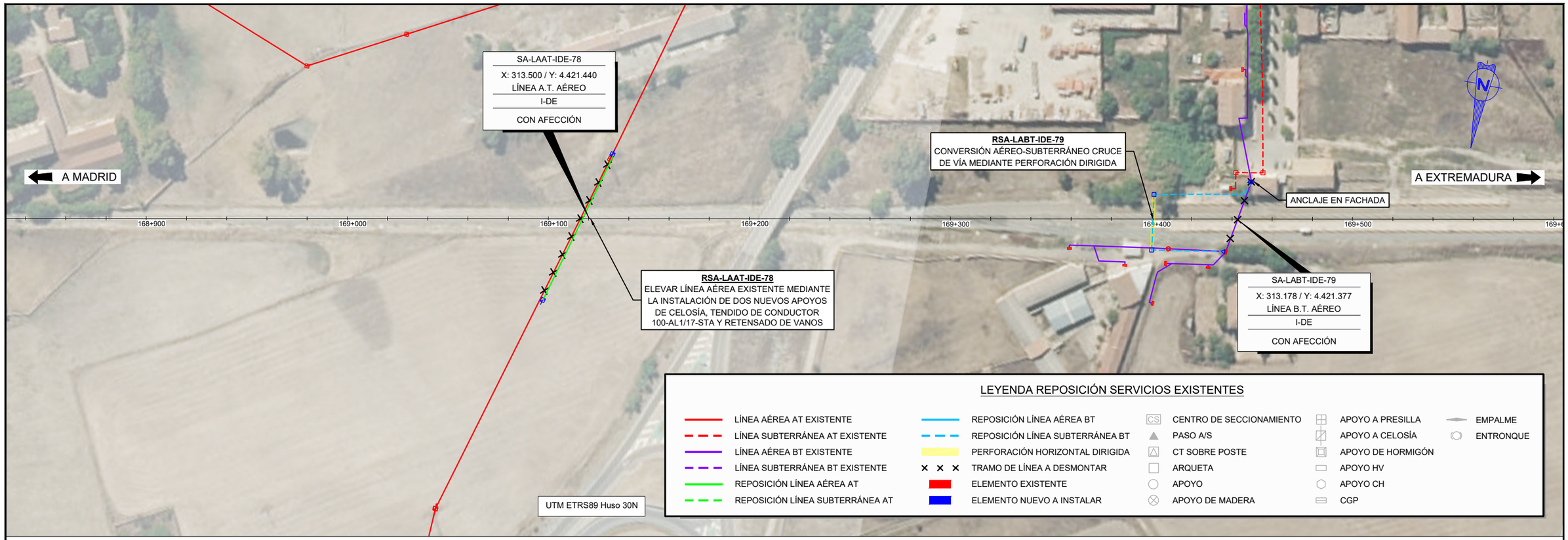
Hoja 1 de 2




ENE_PRB_0002_00-PRV-ANE-EN-EXP-105000-SIT_02

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| adif ADMINISTRADOR DE INFRAESTRUCTURAS FERROVIARIAS | TÍTULO<br>PROYECTO BÁSICO DE SERVICIOS AFECTADOS POR LA LÍNEA AÉREA DE CONTACTO DEL TRAMO ILLESCAS-TALAYUELA DE LA LÍNEA L500 MADRID-EXTREMADURA | AUTOR<br>ERIKA FERRER ARECHINOLAZA<br>INGENIERO INDUSTRIAL<br>saitec engineering | ESCALA ORIGINAL A3<br>1:400.000 Numérica<br>-5.000 -2.500 0 2.500 5.000m Gráfica | FECHA<br>JULIO 2026 | TÍTULO DEL PLANO<br>SITUACIÓN<br>SITUACIÓN GENERAL DEL TRAMO | Nº DE PLANO<br>1<br>Hoja 2 de 2 |

## 3.2 Planos de Trazado (1:2000)




ENE_PRB_0002_00-PRV-ANE-EN-EXP-105000-PTA_TRAZ_I-DE_FUT_21

adif ADMINISTRADOR DE INFRAESTRUCTURAS FERROVIARIAS

TÍTULO

PROYECTO BÁSICO DE SERVICIOS AFECTADOS POR LA LÍNEA AÉREA DE CONTACTO DEL TRAMO ILLESCAS-TALAYUELA DE LA LÍNEA L500 MADRID-EXTREMADURA

AUTOR

ERIKA FERRER ARECHINOLAZA
INGENIERO INDUSTRIAL

saitec engineering

ESCALA ORIGINAL A3

1/2.000

Numérica

Gráfica -10 0 10 20 30 40 50 m

FECHA

JULIO 2026

TÍTULO DEL PLANO

SERVICIOS AFECTADOS

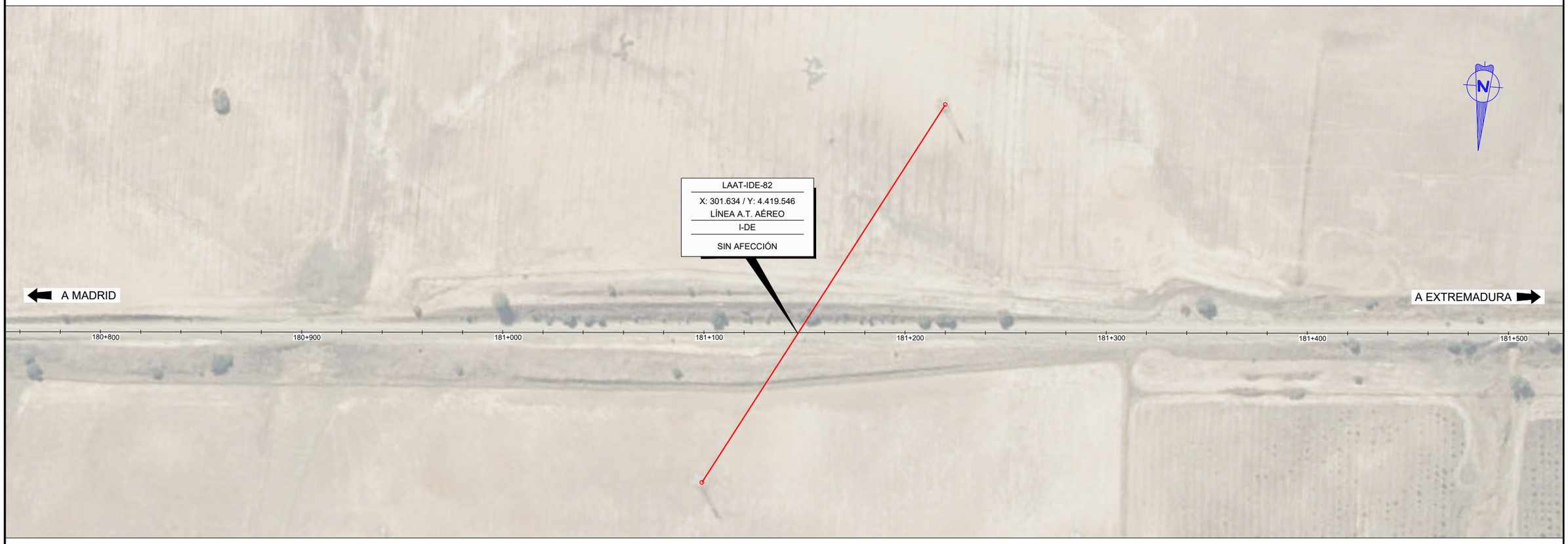
ELECTRICIDAD - I-DE

SITUACIÓN FUTURA

Nº DE PLANO

02.02.02

Hoja 21 de 22




## LEYENDA REPOSICIÓN SERVICIOS EXISTENTES

- LÍNEA AÉREA AT EXISTENTE
- LÍNEA SUBTERRÁNEA AT EXISTENTE
- LÍNEA AÉREA BT EXISTENTE
- LÍNEA SUBTERRÁNEA BT EXISTENTE
- REPOSICIÓN LÍNEA AÉREA AT
- REPOSICIÓN LÍNEA SUBTERRÁNEA AT
- REPOSICIÓN LÍNEA AÉREA BT
- REPOSICIÓN LÍNEA SUBTERRÁNEA BT
- PERFORACIÓN HORIZONTAL DIRIGIDA
- TRAMO DE LÍNEA A DESMONTAR
- ELEMENTO EXISTENTE
- ELEMENTO NUEVO A INSTALAR
- CENTRO DE SECCIONAMIENTO
- PASO A/S
- CT SOBRE POSTE
- ARQUETA
- APOYO
- APOYO DE MADERA
- APOYO A PRESILLA
- APOYO A CELOSÍA
- APOYO DE HORMIGÓN
- APOYO HV
- APOYO CH
- CGP
- EMPALME
- ENTRONQUE

UTM ETRS89 Huso 30N

ENE_PRB_0002_00-PRV-ANE-EN-EXP-105000-PTA_TRAZ_I-DE_FUT_22

ADMINISTRADOR DE INFRAESTRUCTURAS FERROVIARIAS

TÍTULO

PROYECTO BÁSICO DE SERVICIOS AFECTADOS POR LA LÍNEA AÉREA DE CONTACTO DEL TRAMO ILLESCAS-TALAYUELA DE LA LÍNEA L500 MADRID-EXTREMADURA

AUTOR

ERIKA FERRER ARECHINOLAZA
INGENIERO INDUSTRIAL

saitec engineering

ESCALA ORIGINAL A3

1/2.000

Numérica

-10 0 10 20 30 40 50 m

Gráfica

FECHA

JULIO 2026

TÍTULO DEL PLANO

SERVICIOS AFECTADOS

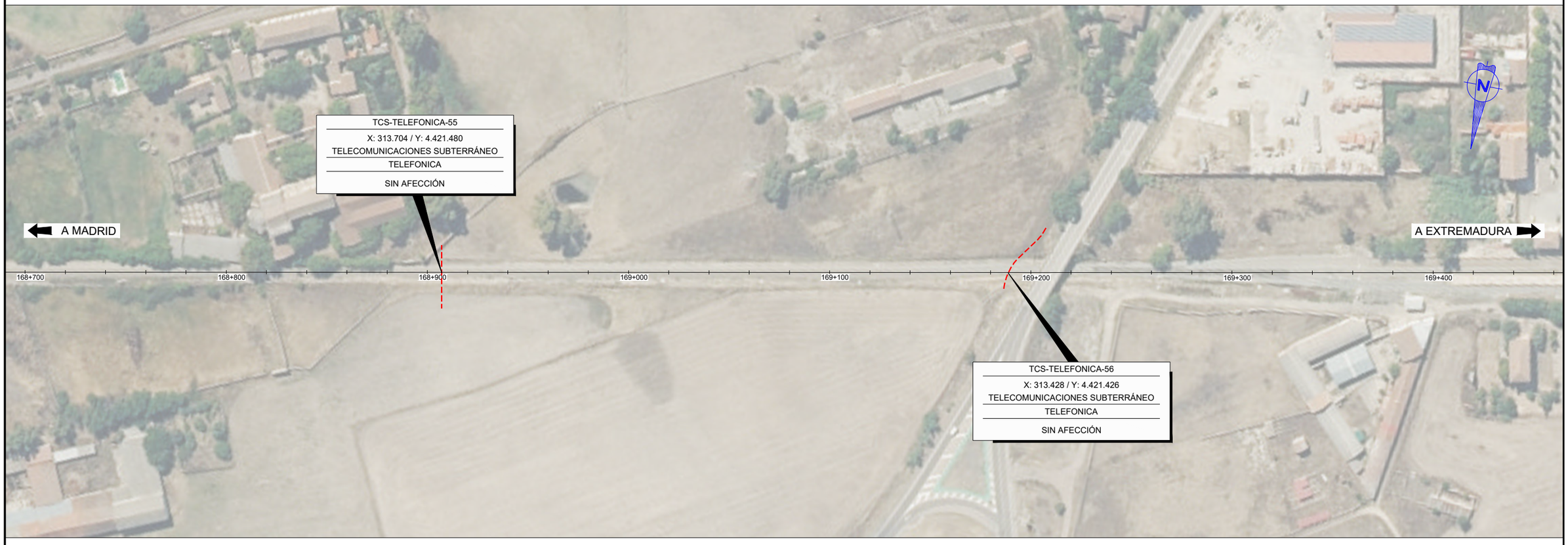
ELECTRICIDAD - I-DE

SITUACIÓN FUTURA

Nº DE PLANO

02.02.02

Hoja 22 de 22




## LEYENDA REPOSICIÓN SERVICIOS EXISTENTES

- LÍNEA AÉREA TC EXISTENTE
- LÍNEA SUBTERRÁNEA TC EXISTENTE
- CT EXISTENTE
- APOYO LÍNEA AÉREA EXISTENTE
- ARQUETA EXISTENTE
- REPOSICIÓN LÍNEA AÉREA TC
- REPOSICIÓN LÍNEA SUBTERRÁNEA TC
- PERFORACIÓN HORIZONTAL DIRIGIDA
- TRAMO DE LÍNEA A DESMONTAR
- NUEVOS APOYOS A INSTALAR
- NUEVAS ARQUETAS A INSTALAR

UTM ETRS89 Huso 30N

ENE_PRB_0002_00-PRV-ANE-EN-EXP-105000-PTA_TRAZ_TELEF_FUT_18

adif ADMINISTRADOR DE INFRAESTRUCTURAS FERROVIARIAS

TÍTULO
PROYECTO BÁSICO DE SERVICIOS AFECTADOS POR LA LÍNEA AÉREA DE CONTACTO DEL TRAMO ILLESCAS-TALAYUELA DE LA LÍNEA L500 MADRID-EXTREMADURA

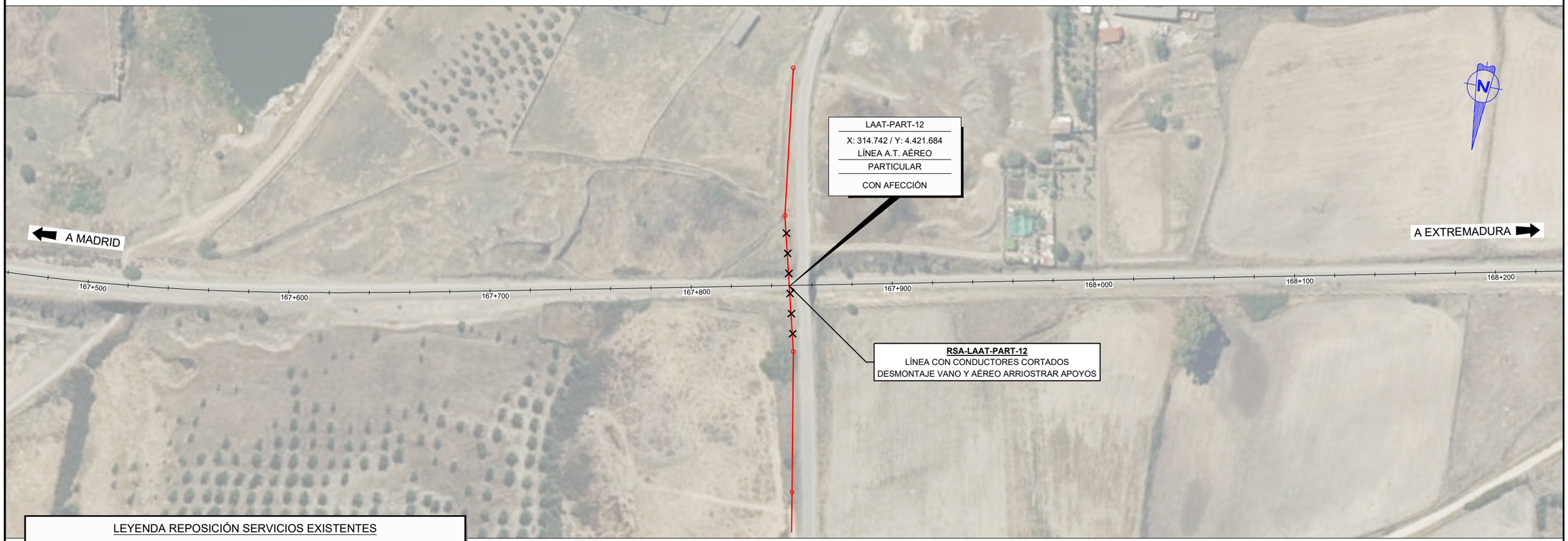
AUTOR
ERIKA FERRER ARECHINOLAZA
INGENIERO INDUSTRIAL
saitec engineering

ESCALA ORIGINAL A3
1/2.000
Numérica
-10 0 10 20 30 40 50 m
Gráfica

FECHA
JULIO 2026

TÍTULO DEL PLANO
SERVICIOS AFECTADOS
TELECOMUNICACIÓN - TELEFÓNICA
SITUACIÓN FUTURA

Nº DE PLANO
02.03.02
Hoja 18 de 18




## LEYENDA REPOSICIÓN SERVICIOS EXISTENTES

- LÍNEA AÉREA AT EXISTENTE
- LÍNEA SUBTERRÁNEA AT EXISTENTE
- LÍNEA AÉREA BT EXISTENTE
- LÍNEA SUBTERRÁNEA BT EXISTENTE
- REPOSICIÓN LÍNEA AÉREA AT
- REPOSICIÓN LÍNEA SUBTERRÁNEA AT
- REPOSICIÓN LÍNEA AÉREA BT
- REPOSICIÓN LÍNEA SUBTERRÁNEA BT
- PERFORACIÓN HORIZONTAL DIRIGIDA
- TRAMO DE LÍNEA A DESMONTAR
- ELEMENTO EXISTENTE
- ELEMENTO NUEVO A INSTALAR
- CENTRO DE SECCIONAMIENTO
- PASO A/S
- CT SOBRE POSTE
- ARQUETA
- APOYO
- APOYO DE MADERA
- APOYO A PRESILLA
- APOYO A CELOSÍA
- APOYO DE HORMIGÓN
- APOYO HV
- APOYO CH
- CGP
- EMPALME
- ENTRONQUE

UTM ETRS89 Huso 30N

ENE_PRB_0002_00-PRV-ANE-EN-EXP-105000-PTA_TRAZ_PARTIC_FUT_06

adif ADMINISTRADOR DE INFRAESTRUCTURAS FERROVIARIAS

TÍTULO
PROYECTO BÁSICO DE SERVICIOS AFECTADOS POR LA LÍNEA AÉREA DE CONTACTO DEL TRAMO ILLESCAS-TALAYUELA DE LA LÍNEA L500 MADRID-EXTREMADURA

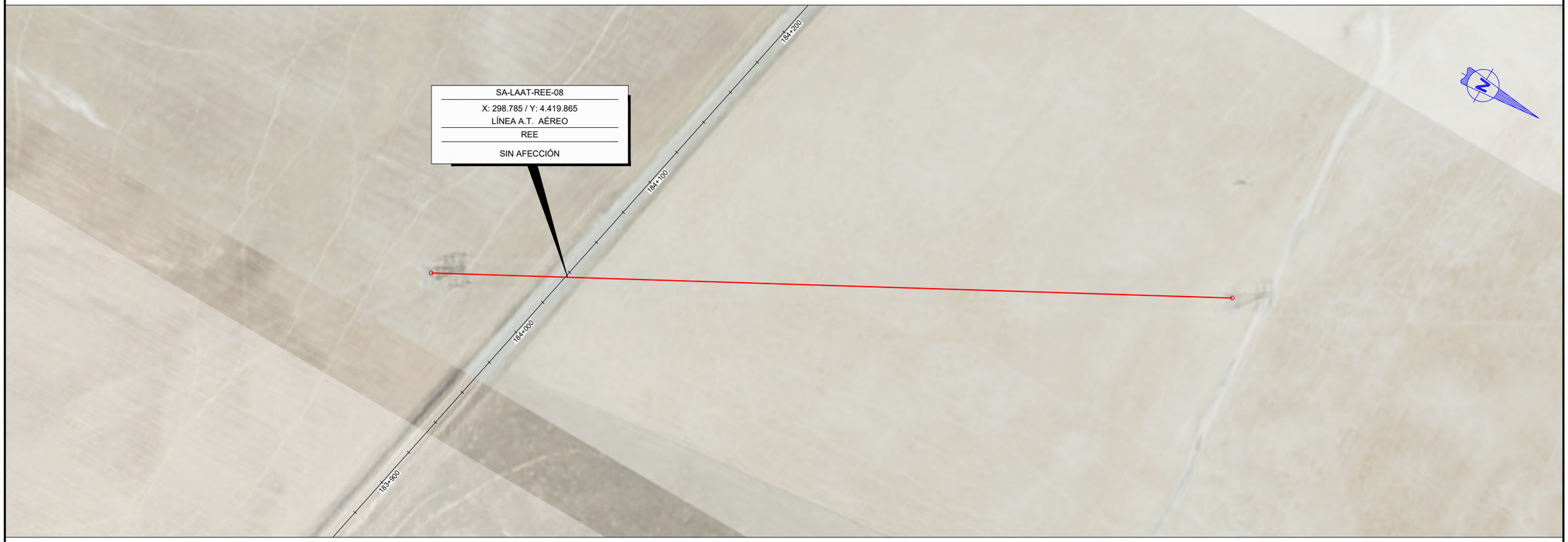
AUTOR
ERIKA FERRER ARECHINOLAZA
INGENIERO INDUSTRIAL
saitec engineering

ESCALA ORIGINAL A3
1/2.000
Numérica
-10 0 10 20 30 40 50 m
Gráfica

FECHA
JULIO 2026

TÍTULO DEL PLANO
ELECTRICIDAD - PARTICULAR
SERVICIOS AFECTADOS
SITUACIÓN FUTURA

Nº DE PLANO
02.06.02
Hoja 6 de 7




## LEYENDA REPOSICIÓN SERVICIOS EXISTENTES

- LÍNEA AÉREA AT EXISTENTE
- LÍNEA SUBTERRÁNEA AT EXISTENTE
- LÍNEA AÉREA BT EXISTENTE
- LÍNEA SUBTERRÁNEA BT EXISTENTE
- REPOSICIÓN LÍNEA AÉREA AT
- REPOSICIÓN LÍNEA SUBTERRÁNEA AT
- REPOSICIÓN LÍNEA AÉREA BT
- REPOSICIÓN LÍNEA SUBTERRÁNEA BT
- PERFORACIÓN HORIZONTAL DIRIGIDA
- TRAMO DE LÍNEA A DESMONTAR
- ELEMENTO EXISTENTE
- ELEMENTO NUEVO A INSTALAR
- CENTRO DE SECCIONAMIENTO
- PASO A/S
- CT SOBRE POSTE
- ARQUETA
- APOYO
- APOYO DE MADERA
- APOYO A PRESILLA
- APOYO A CELOSÍA
- APOYO DE HORMIGÓN
- APOYO HV
- APOYO CH
- CGP
- EMPALME
- ENTRONQUE

UTM ETRS89 Huso 30N

ENE_PRB_0002_00-PRV-ANE-EN-EXP-105000-PTA_TRAZ_REE_FUT_05

ADMINISTRADOR DE INFRAESTRUCTURAS FERROVIARIAS

TÍTULO

PROYECTO BÁSICO DE SERVICIOS AFECTADOS POR LA LÍNEA AÉREA DE CONTACTO DEL TRAMO ILLESCAS-TALAYUELA DE LA LÍNEA L500 MADRID-EXTREMADURA

AUTOR

ERIKA FERRER ARECHINOLAZA
INGENIERO INDUSTRIAL

saitec engineering

ESCALA ORIGINAL A3

1/2.000

Numérica

-10 0 10 20 30 40 50 m

Gráfica

FECHA

JULIO 2026

TÍTULO DEL PLANO

ELECTRICIDAD - REE

SERVICIOS AFECTADOS

SITUACIÓN FUTURA

Nº DE PLANO

02.07.02

Hoja 5 de 5

## 3.3 Ortofotoplanos a Escala 1:2000 (Original A3)

TÉRMINO MUNICIPAL DE OROPESA

**RSA-LABT-IDE-79**
CONVERSIÓN AÉREO-SUBTERRÁNEO.
CRUCE DE VÍA MEDIANTE PERFORACIÓN DIRIGIDA.

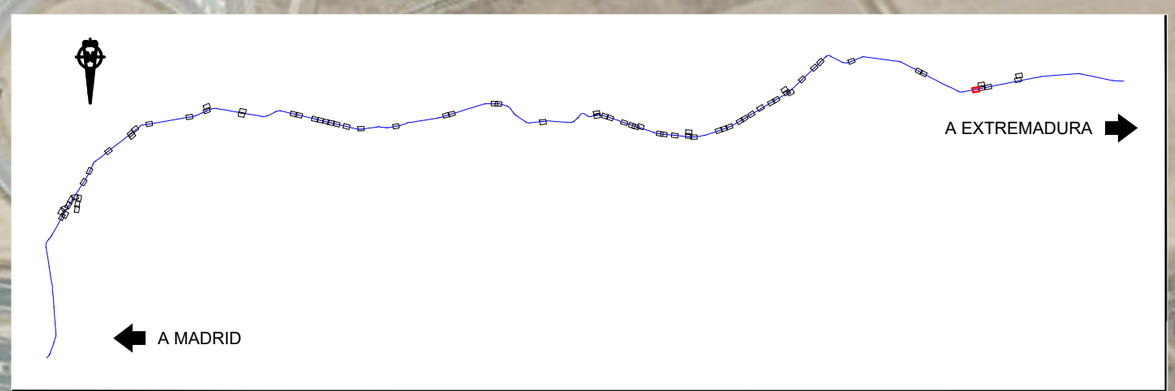
168+900 169+000 169+100 169+200 169+300 169+400 169+500 169+6

**RSA-LAAT-IDE-78**
INSTALACIÓN DE DOS NUEVOS APOYOS DE CELOSÍA Y CONDUCTORES.
ELEVACIÓN DE LÍNEA AÉREA.

A MADRID

A EXTREMADURA

SOLAPA CON HOJA 71




LEYENDA
- EXPROPIACIÓN
- OCUPACIÓN TEMPORAL
- SERVIDUMBRE
- LIMITE DOMINIO ADIF (S/INVENTARIO PATRIMONIO)

ENE_PRB_0002_00-PRV-ANE-EN-EXP-105000-ORTOFOTOPLAN_51-75

adif ADMINISTRADOR DE INFRAESTRUCTURAS FERROVIARIAS

TÍTULO
PROYECTO BÁSICO DE SERVICIOS AFECTADOS POR LA LÍNEA AÉREA DE CONTACTO DEL TRAMO ILLESCAS-TALAYUELA DE LA LÍNEA L500 MADRID-EXTREMADURA

AUTOR
ERIKA FERRER ARECHINOLAZA
INGENIERO INDUSTRIAL
saitec engineering

ESCALA ORIGINAL A3
1/2.000
Numérica
-10 0 10 20 30 40 50 m
Gráfica

FECHA
JULIO 2026

TÍTULO DEL PLANO
ORTOFOTOPLANOS

Nº DE PLANO
3
Hoja 70 de 75

SOLAPA CON HOJA 72

TÉRMINO MUNICIPAL DE OROPESA

TÉRMINO MUNICIPAL DE LAGARTERA

**RSA-LAAT-IDE-80**
INSTALACIÓN DE DOS NUEVOS APOYOS DE CELOSÍA Y CONDUCTORES. ELEVACIÓN LÍNEA AÉREA.

**RSA-LAAT-IDE-81**
INSTALACIÓN DE DOS NUEVOS APOYOS DE CELOSÍA Y CONDUCTORES. ELEVACIÓN DE LÍNEA AÉREA.

169+600 169+700 169+800 169+900 170+000 170+100 170+200

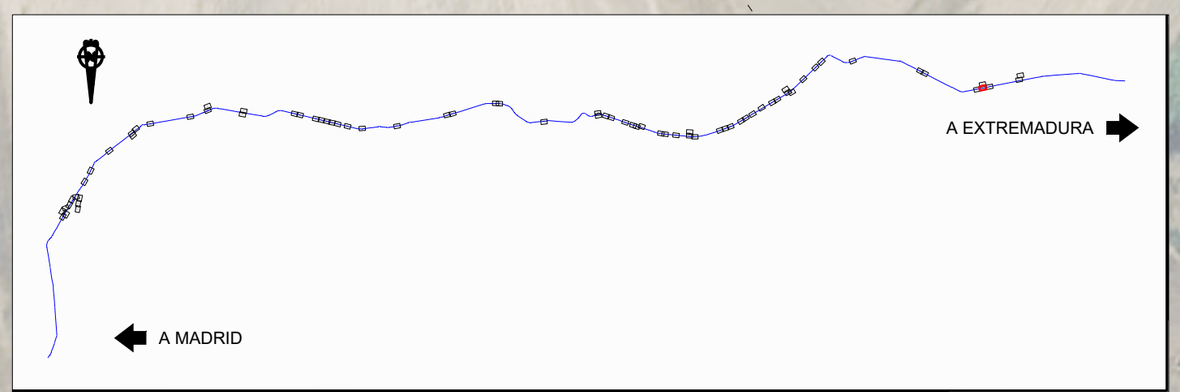
A MADRID

A EXTREMADURA

SOLAPA CON HOJA 70

LEYENDA

- EXPROPIACIÓN
- OCUPACIÓN TEMPORAL
- SERVIDUMBRE
- LIMITE DOMINIO ADIF (S/INVENTARIO PATRIMONIO)




ENE_PRB_0002_00-PRV-ANE-EN-EXP-105000-ORTOFOTOPLAN_51-75

adif ADMINISTRADOR DE INFRAESTRUCTURAS FERROVIARIAS

TÍTULO
PROYECTO BÁSICO DE SERVICIOS AFECTADOS POR LA LÍNEA AÉREA DE CONTACTO DEL TRAMO ILLESCAS-TALAYUELA DE LA LÍNEA L500 MADRID-EXTREMADURA

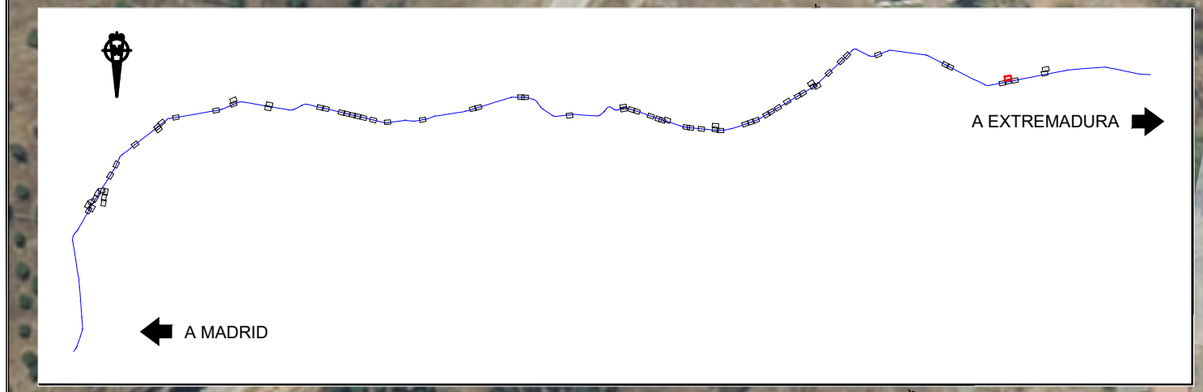
AUTOR
ERIKA FERRER ARECHINOLAZA
INGENIERO INDUSTRIAL
saitec engineering

ESCALA ORIGINAL A3
1/2.000
Numérica
-10 0 10 20 30 40 50 m
Gráfica

FECHA
JULIO 2026

TÍTULO DEL PLANO
ORTOFOTOPLANOS

Nº DE PLANO
3
Hoja 71 de 75







ENE_PRB_0002_00-PRV-ANE-EN-EXP-105000-ORTOFOTOPLAN_51-75

ADIF ADMINISTRADOR DE INFRAESTRUCTURAS FERROVIARIAS

TÍTULO

PROYECTO BÁSICO DE SERVICIOS AFECTADOS POR LA LÍNEA AÉREA DE CONTACTO DEL TRAMO ILLESCAS-TALAYUELA DE LA LÍNEA L500 MADRID-EXTREMADURA

AUTOR

ERIKA FERRER ARECHINOLAZA
INGENIERO INDUSTRIAL

saitec engineering

ESCALA ORIGINAL A3

1/2.000
Numérica

-10 0 10 20 30 40 50 m
Gráfica

FECHA

JULIO 2026

TÍTULO DEL PLANO

ORTOFOTOPLANOS

Nº DE PLANO

3

Hoja 72 de 75

## 3.4 Planos de Expropiaciones Escala 1:2000 (Original A3)

4 - 419
4 - 332
4 - 336
TÉRMINO MUNICIPAL DE OROPESA
4 - 334
5 - 9000
5 - 9002
4 - 331
4 - 422
Y-45.1259-0005
4 9004
6 - 9025
4 - 342
CAMINO DE ACCESO
4 - 344
**RSA-LABT-IDE-79**
CONVERSIÓN AÉREO-SUBTERRÁNEO.
CRUCE DE VÍA MEDIANTE PERFORACIÓN DIRIGIDA.
4 - 343
Y-45.1259-0007
Av. Estacion
4 - 341
4 - 426
4 - 340
4 - 339
Y-45.1259-0001
4 337
168+900
169+000
169+100
169+200
6 - 9017
169+300
169+400
169+500
CAMINO DE ACCESO
A MADRID
Y-45.1259-0003
4 415
**RSA-LAAT-IDE-78**
INSTALACIÓN DE DOS NUEVOS APOYOS
DE CELOSÍA Y CONDUCTORES.
ELEVACIÓN DE LÍNEA AÉREA.
6 - 99
Y-45.1259-0006
Bo. Estacion
A EXTREMADURA
SOLAPA CON HOJA 71
Y-45.1259-0008
6 166
6 - 9024
4 - 407
CAMINO DE ACCESO
Y-45.1259-0004
4 9003
6 - 9013

## LEYENDA

SUELO RURAL:
Nº PROVINCIA — Nº TERMINO MUNICIPAL
LÍNEA — Y-01.0088-0004 — Nº DE ORDEN
992 | 00638 — Nº DE PARCELA
Nº DE POLÍGONO

SUELO URBANIZADO:
Nº PROVINCIA — Nº TERMINO MUNICIPAL
LÍNEA — Y-01.0088-0004 — Nº DE ORDEN
5966301QB0356N0001WX
REFERENCIA CATASTRAL

- EXPROPIACIÓN DEFINITIVA
- SERVIDUMBRE PERMANENTE
- OCUPACIÓN TEMPORAL
- TITULARIDAD DE ADIF SEGUN CATASTRO
- LIMITE DOMINIO ADIF (S/INVENTARIO PATRIMONIO)
- LIMITE DE PARCELA
- LIMITE DE SUBPARCELA
- LIMITE DE MUNICIPIO
- LIMITE DE POLÍGONOS

A EXTREMADURA
A MADRID

ENE_PRB_0002_00-PRV-ANE-EN-EXP-105000-EXPRO_51-75

adif ADMINISTRADOR DE INFRAESTRUCTURAS FERROVIARIAS

TÍTULO
PROYECTO BÁSICO DE SERVICIOS AFECTADOS POR LA LÍNEA AÉREA DE CONTACTO DEL TRAMO ILLESCAS-TALAYUELA DE LA LÍNEA L500 MADRID-EXTREMADURA

AUTOR
ERIKA FERRER ARECHINOLAZA
INGENIERO INDUSTRIAL
saitec engineering

ESCALA ORIGINAL A3
1/2.000
Numérica
-10 0 10 20 30 40 50 m
Gráfica

FECHA
JULIO 2026

TÍTULO DEL PLANO
EXPROPIACIONES

Nº DE PLANO
4
Hoja 70 de 75

## LEYENDA

SUELO RURAL:

Nº PROVINCIA — Nº TERMINO MUNICIPAL
LÍNEA — Y-01.0088-0004 — Nº DE ORDEN
992 | 00638 — Nº DE PARCELA
Nº DE POLÍGONO

SUELO URBANIZADO:

Nº PROVINCIA — Nº TERMINO MUNICIPAL
LÍNEA — Y-01.0088-0004 — Nº DE ORDEN
5966301QB0356N0001WX
REFERENCIA CATASTRAL

- EXPROPIACIÓN DEFINITIVA
- SERVIDUMBRE PERMANENTE
- OCUPACIÓN TEMPORAL
- TITULARIDAD DE ADIF SEGUN CATASTRO
- LIMITE DOMINIO ADIF (S/INVENTARIO PATRIMONIO)
- LIMITE DE PARCELA
- LIMITE DE SUBPARCELA
- LIMITE DE MUNICIPIO
- LIMITE DE POLÍGONOS

SOLAPA CON HOJA 72

6 - 276

CAMINO DE ACCESO

TÉRMINO MUNICIPAL DE OROPESA

TÉRMINO MUNICIPAL DE LAGARTERA

6 - 206

6 - 205

6 - 60802

6 - 168

Y-45.1259-0011 | 6 | 169

Y-45.1259-0010 | 6 | 194

**RSA-LAAT-IDE-80**
INSTALACIÓN DE DOS NUEVOS APOYOS DE CELOSÍA Y CONDUCTORES. ELEVACIÓN LÍNEA AÉREA.

**RSA-LAAT-IDE-81**
INSTALACIÓN DE DOS NUEVOS APOYOS DE CELOSÍA Y CONDUCTORES. ELEVACIÓN DE LÍNEA AÉREA.

CAMINO DE ACCESO

6 - 9017

169+600 169+700 169+800 169+900 170+000 170+100 170+200

A MADRID

A EXTREMADURA

SOLAPA CON HOJA 70

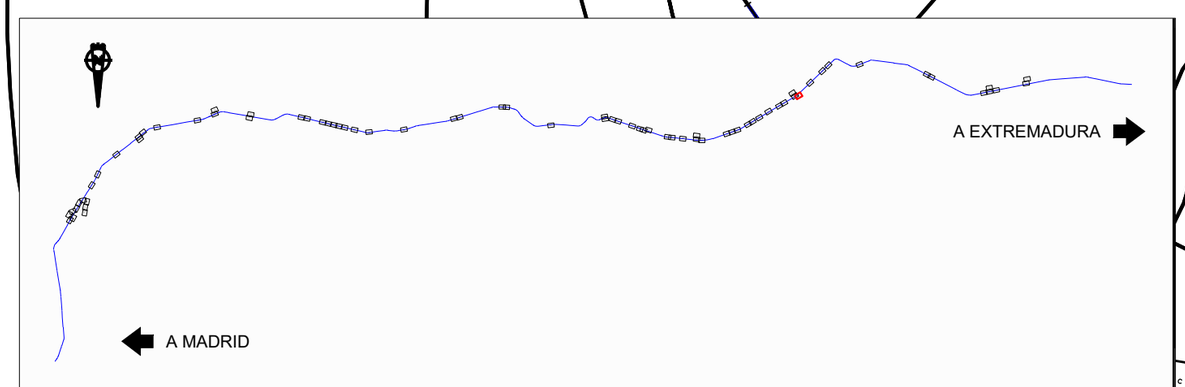
Y-45.1259-0008 | 6 | 166

Y-45.1259-0009 | 6 | 162

6 - 161

6 - 164

6 - 163




ENE_PRB_0002_00-PRV-ANE-EN-EXP-105000-EXPRO_51-75

adif ADMINISTRADOR DE INFRAESTRUCTURAS FERROVIARIAS

TÍTULO
PROYECTO BÁSICO DE SERVICIOS AFECTADOS POR LA LÍNEA AÉREA DE CONTACTO DEL TRAMO ILLESCAS-TALAYUELA DE LA LÍNEA L500 MADRID-EXTREMADURA

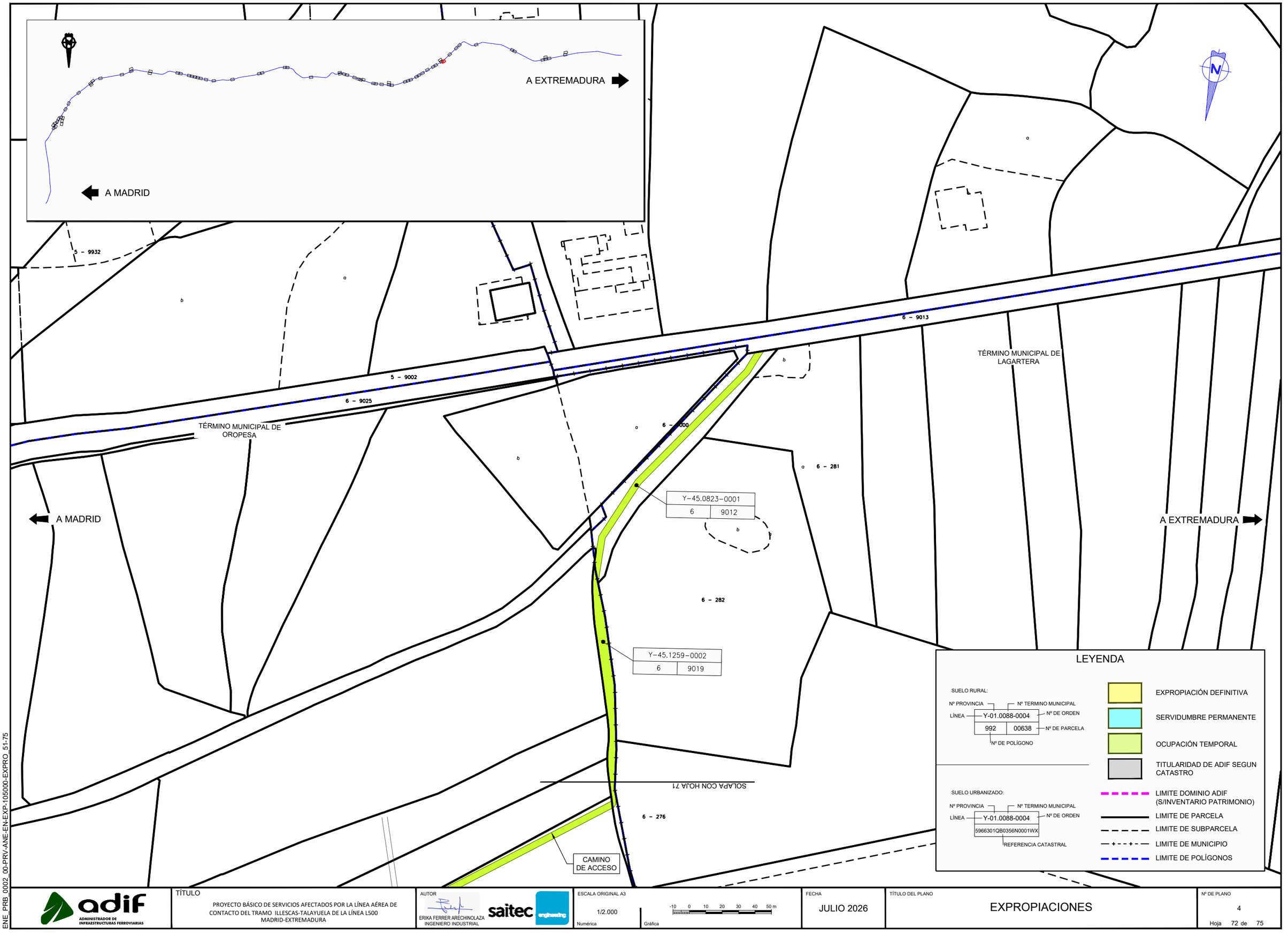
AUTOR
ERIKA FERRER ARECHINOLAZA
INGENIERO INDUSTRIAL
saitec engineering

ESCALA ORIGINAL A3
1/2.000
Numérica
-10 0 10 20 30 40 50 m
Gráfica

FECHA
JULIO 2026

TÍTULO DEL PLANO
EXPROPIACIONES

Nº DE PLANO
4
Hoja 71 de 75




ENE_PRB_0002_00-PRV-ANE-EN-EXP-105000-EXPRO_51-75

adif ADMINISTRADOR DE INFRAESTRUCTURAS FERROVIARIAS

TÍTULO

PROYECTO BÁSICO DE SERVICIOS AFECTADOS POR LA LÍNEA AÉREA DE CONTACTO DEL TRAMO ILLESCAS-TALAYUELA DE LA LÍNEA L500 MADRID-EXTREMADURA

AUTOR

ERIKA FERRER ARECHINOLAZA
INGENIERO INDUSTRIAL

saitec engineering

ESCALA ORIGINAL A3

1/2.000
Numérica

-10 0 10 20 30 40 50 m
Gráfica

FECHA

JULIO 2026

TÍTULO DEL PLANO

EXPROPIACIONES

Nº DE PLANO

4

## 4. CONSTRUCCIONES AFECTADAS

No hay construcciones afectadas para este proyecto.