



ANUNCIO

La Junta de Andalucía abre el plazo, hasta el próximo **1 de Agosto 2019**, para poder solicitar ayudas para la rehabilitación de la vivienda.

Podrán solicitar estas subvenciones las personas **propietarias o arrendatarias** de las viviendas. Los **ingresos** de la [unidad de convivencia](#) tendrán que ser **inferiores a 5,50 veces el IPREM**. Asimismo, no podrán haber obtenido una ayuda para la misma vivienda en los 3 años anteriores.

Requisitos de la vivienda

Para solicitar esta subvención, la vivienda deberá cumplir los siguientes requisitos:

- Debe ser **domicilio habitual y permanente** de los propietarios o arrendatarios.
- **No** pueden estar **calificados** urbanísticamente **como fuera de ordenación**.
- Debe tener una **superficie útil no inferior a 36 m²**.
- Tiene que estar **finalizada antes de 1996**, salvo excepciones.
- Tiene que presentar unas **condiciones de seguridad estructural y constructiva** que garanticen la viabilidad de la intervención o alcanzarla con ésta.
- **No** tener la consideración de **infravivienda**.
- Disponer de **informe técnico** que acredite los requisitos y la necesidad de acometer las obras, con fecha anterior a la solicitud de la subvención.

Para más información y tramitación de la ayuda, se pueden dirigir al Área de Desarrollo Local del Ayuntamiento.

EL ALCALDE ACCIDENTAL.

Fdo. José Luis Ruiz Cabezas.



Ayuntamiento Villa de

ALGARROBO

Concejalía de Desarrollo Local