

1.- Intervenciones destinadas a la regeneración urbana y sostenibilidad ambiental en el municipio del Real Sitio de San Ildefonso, enmarcadas en la estrategia de modernización de infraestructuras verdes y movilidad sostenible.

- **Título:** Creación de un camino peatonal y la renaturalización en el entorno del Paseo de Santa Isabel, y el acondicionamiento del aparcamiento disuasorio del Paseo Fuente del Príncipe.

2.- Justificación de la Intervención: Análisis del Estado Actual.

La auditoría técnica del entorno del Paseo de Santa Isabel y el Paseo Fuente del Príncipe ha revelado deficiencias estructurales que comprometen la funcionalidad ambiental y urbana del sector:

- **Deterioro de la Infraestructura Peatonal:** La pavimentación existente de **balda de cuatro pastillas gris** presenta un estado de degradación avanzado, con roturas y piezas sueltas que generan riesgos de seguridad.
- **Ineficacia de la Estrategia Disuasoria:** El mal estado del acerado actual desincentiva el uso del aparcamiento disuasorio, provocando que los usuarios opten por acceder con sus vehículos privados al casco histórico, incrementando las emisiones y la congestión.
- **Degradación del Patrimonio Natural:** Presencia de ejemplares arbóreos enfermos, secos o pertenecientes a especies inadecuadas para el clima local.
- **Conflictos de Uso y Movilidad:**
  - Invasión recurrente de zonas verdes por parte de vehículos motorizados.
  - Exceso de velocidad en tramos de pendiente elevada.
  - Existencia de barreras arquitectónicas que imposibilitan la accesibilidad.

3.- Actuaciones de Renaturalización y Mejora de la Biodiversidad.

En cumplimiento del "**Plan de mejora de la biodiversidad urbana del Real Sitio de San Ildefonso**", las acciones técnicas se centran en la resiliencia del ecosistema local:

- **Gestión y Reposición del Arbolado:** Eliminación de ejemplares con patologías irreversibles y sustitución por especies autóctonas o adaptadas de mayor valor ecológico.

- **Enriquecimiento Vegetal:** Recuperación de parterres mediante la plantación de especies arbustivas que incrementen la densidad de la infraestructura verde.
- **Fomento de la Fauna Útil:** Instalación de "hoteles de insectos" diseñados para albergar especies polinizadoras, críticas para el mantenimiento de la flora urbana y el equilibrio biológico.
- **Gestión Eficiente del Recurso Hídrico:** Implementación de una red de riego automatizada que garantice el establecimiento de las plantaciones bajo criterios de ahorro de agua.

## Resumen de Actuaciones Verdes

- **Gran Plantación de Arbolado:** Se procederá a la eliminación de árboles enfermos o de especies no adecuadas para sustituirlos por **19 ejemplares nuevos** de especies autóctonas: **15 "Árboles del amor"** (*Cercis siliquastrum*) y **4 "Arces de Montpellier"** (*Acer monspessulanum*).
- **Aumento de la Diversidad Arbustiva:** Se plantarán un total de **477 arbustos** para enriquecer el sotobosque urbano y aumentar la biodiversidad vegetal. La selección incluye **159 Acebos** (*Ilex aquifolium*), **159 ejemplares de Viburnum lantana** y **159 de Cotoneaster pannosus**.
- **Zonas Ajardinadas y Arriates:** El proyecto contempla la recuperación de áreas verdes en mal estado en el Paseo de Santa Isabel. Se realizarán trabajos de modelado del terreno, **formación de nuevos arriates** y siembra de césped de bajo mantenimiento.
- **Biodiversidad e Infraestructura de Soporte:**
  - **Hoteles de insectos:** Se instalarán **4 unidades** para fomentar la presencia de polinizadores como abejas y mariposas.
  - **Riego eficiente:** Se construirá una red completa de riego por aspersión y difusión para garantizar el crecimiento saludable de toda la nueva vegetación sin malgastar recursos hídricos.
  - **Mobiliario verde:** Se colocarán **5 jardineras de acero corten** que, además de embellecer, actuarán como barreras para proteger las zonas peatonales del tráfico rodado.

## 4.- Infraestructura Verde y Movilidad Sostenible.

Bajo el concepto de "Corredores verdes del paisaje", el proyecto busca conectar los activos patrimoniales con el entorno natural:

- **Nueva Senda Peatonal:** Demolición del pavimento deteriorado y ejecución de un nuevo camino de mayor anchura que mejora el flujo peatonal estratégico hacia la **Casa de la Cultura**.

- **Seguridad y Calmado de Tráfico:** Ejecución de pasos de peatones sobreelevados, **aprovechando y modificando uno existente** que actualmente se encuentra a nivel, para reducir la velocidad operativa de los vehículos.
- **Protección y Reordenación Espacial:**
  - Reordenación de los espacios de estacionamiento para residentes mediante el uso de jardineras y bolardos que actúan como barreras físicas frente a la invasión de zonas verdes.
  - Instalación de aparcamientos para bicicletas en puntos clave para fomentar la intermodalidad.

#### 5.- Medidas de Calidad del Aire y Mitigación del Ruido.

La intervención en el aparcamiento disuasorio junto a la Real Fábrica de Cristales es fundamental para la reducción de contaminantes atmosféricos:

- **Acondicionamiento Técnico del Firme:** Mejora de la superficie de rodadura en el aparcamiento, mediante la aplicación de **4 cm de mezcla bituminosa en caliente (mbc)**.
- **Reestructuración Vial:** Debido a la ampliación de la superficie de aparcamiento, se procederá a la **reducción de la sección del vial de servicio** colindante, optimizando el espacio disponible.
- **Ordenación y Accesibilidad:** Regulación del uso compartido entre vehículos pesados (fábrica) y ligeros, incluyendo la creación de plazas específicas para personas con movilidad reducida.
- **Digitalización Informativa:** Instalación de un panel LED informativo cuya función principal es emitir mensajes de concienciación sobre el uso de la bicicleta y la reducción del uso del vehículo privado en el centro urbano.

#### 6.- Conclusión sobre el Valor Ecológico.

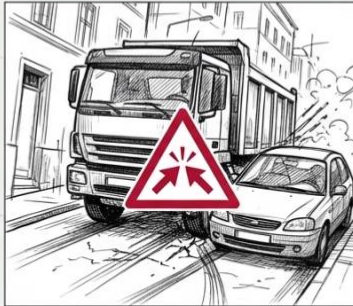
El proyecto forma parte de una intervención técnica de transformación urbana que trasciende la mera reparación de pavimentos. Al sustituir la degradada **balda de cuatro pastillas** por un entorno accesible, se elimina la principal barrera que impedía el éxito del aparcamiento disuasorio. La integración de la infraestructura verde, la **correcta gestión de residuos de construcción y demolición** y la supresión de barreras arquitectónicas consolidan un modelo de ciudad resiliente. Esta actuación garantiza en avanzar hacia la descarbonización de su movilidad, protegiendo simultáneamente su biodiversidad y su patrimonio histórico-artístico.

## El Desafío: Diagnóstico del Entorno Actual



### Infraestructura Peatonal

**Deterioro del Firme.**  
Pavimentación obsoleta (baldosa de cuatro pastillas rotas) y presencia de múltiples barreras arquitectónicas limitantes.



### Movilidad y Seguridad

**Conflicto de Tráfico.** Uso mixto desordenado del aparcamiento (camiones pesados de la Real Fábrica vs. vehículos particulares). Pendiente elevada que propicia exceso de velocidad e invasión urbana.



### Degradación Ecológica

**Pérdida de Biodiversidad.** Zonas verdes en mal estado, arbolado enfermo, seco y especies no adecuadas para el ecosistema local. Sin red de riego garantizada.

## Pilar 2: Renaturalización del Real Sitio

Aplicación de Etiqueta 050

### Anatomía de la Biodiversidad Urbana



## Matriz de Transformación Urbana

	Estado Actual 2024	Proyecto Ecodestino 2025
 Movilidad Peatonal	Baldosa rota, barreras arquitectónicas, sin conexión clara a la Casa de Cultura.	Camino ensanchado continuo, paso sobreelevado, eliminación total de barreras.
 Tráfico y Aparcamiento	Conflicto coches/camiones, invasión de aceras, exceso de velocidad.	Flujos segregados, firme MBC 4cm, bolardos de protección, panel LED de gestión.
 Entorno Natural	Árboles enfermos/secos, especies inadecuadas, zonas verdes degradadas.	Especies autóctonas, red de riego automatizada, hoteles de insectos (biodiversidad activa).