



## MEMORIA LEGISLATURA 2019-2023

### Estimados vecinos y vecinas de Santorcaz,

Mañana lunes 3 de abril, se publicará el Real Decreto de convocatoria de Elecciones Municipales, y desde ese momento, queda prohibido realizar cualquier acto de inauguración de obras o servicios públicos o proyectos de estos, cualquiera que sea la denominación utilizada, sin perjuicio de que dichas obras o servicios puedan entrar en funcionamiento en dicho período. También queda prohibido las campañas institucionales de propaganda.

A estas alturas poco más se puede añadir. Han sido cuatro años de trabajo duro, con la Pandemia del COVID-19 y una “Filomena” de por medio, pero cuatro años donde no hemos dejado de trabajar en mejorar la vida de todos los torcatos y torcatas.

Quiero remarcar un hecho que sin duda también ha marcado esta Legislatura, **económicamente hablando**, y es el **Procedimiento Contencioso Administrativo N.º 114/2013** (Convenio Urbanístico de Planeamiento para el desarrollo del Sector SAU-2) por el que el Ayuntamiento fue condenado a pagar la cuantía de 268.731,08 € más intereses y costas, lo que vienen a ser 303.535,36 € (a falta de los intereses finales a calcular por el Juzgado una vez depositada esta última cifra). La imposibilidad de llegar a un acuerdo con la parte contraria derivó en que el Ayuntamiento, para hacer frente a dicha cuantía, tuviera que desembolsar 155.217,57 € el pasado 02 de marzo de 2022 procedentes de un préstamo con la entidad bancaria BBVA y solicitar la adhesión al Fondo de Financiación de Entidades Locales del Ministerio de Hacienda para pagar los 148.317,79 € restantes, lo cual nos han confirmado que depositarán en el Juzgado el próximo 12 de abril de 2023. Sobra decirlo, pero quiero recalcarlo y es que obviamente, este dinero hay que devolverlo, así como ver de qué manera se puede pagar la cifra de intereses finales que nos comunicará el Juzgado, una vez depositado todo el principal y las costas.

Aclarado todo esto, que me parece muy importante a tener en cuenta, sólo hace falta darse un paseo por Santorcaz para ver que las mejoras son palpables, siendo siempre conscientes de que queda mucho por hacer. Voy a dejaros un breve resumen de **las principales actuaciones** llevadas a cabo a largo de estos últimos 4 años desde las diferentes **Áreas y Concejalías**:

- **Primero**, mencionar la finalización de los tramites iniciados en la **Legislatura anterior (2015-2019)** para: la construcción de la “Estación de Gestión Integral de Aplicaciones Fitosanitarias”, la adquisición del “Camión con Cesta Telescópica” para realizar trabajos de mantenimiento y la “Renovación de la Red Hidráulica de los Colectores de las calles Jesualdo Domínguez, Agua y Carmen González”, del PIR 2016-2020.

#### **Patrimonio:**

- Adquisición de los terrenos del perímetro exterior de la Muralla del Castillo de Torremocha, limpieza de las parcelas y del pinar y continuación con los trabajos de conservación y restauración por parte de la Dirección General de Patrimonio.
- Restauración del pilón de entrada al pueblo, conocido como “Caño Alto”.
- Colaboración en la restauración de la Ermita de la Virgen de la Soledad y San Antón.
- Impulso para la restauración de las cubiertas de la Iglesia de San Torcuato. El Proyecto ha tenido entrada en el Registro del Ayuntamiento el 31 de marzo de 2023. Previsiblemente pasado el verano, comenzarán con las tan esperadas obras.

#### **Educación, Cultura y Deporte:**

- Construcción del Baño en el Comedor Escolar.
- Reforma del Colegio CRA Amigos de la Paz de Santorcaz: reparación de las grietas en paredes y techos, y pintura total de los mismos, sustitución de todo el suelo por tarima, sustitución de toda la luminaria por LED, renovación de los cuartos de baño (suelo, sanitarios, lavabos, espejos, dispensadores de gel...), reposición de mobiliario (armarios y estanterías para las aulas, escritorios, mesa y sillas del despacho de profesores), adecuación de radiadores y sustitución de todos los enchufes y llaves de luz, todo ello con Fondos Municipales.
- Reparación del firme e instalación de porterías, canastas e iluminación de la Pista de Fútbol del Recinto Escolar.
- Recepción de la parcela de 1.892m<sup>2</sup> en frente del Colegio, en la que se ha podido construir, 1 Pista de Pádel, 1 Parque de Calistenia y dejar 200m<sup>2</sup> para una 2ª Pista de Pádel y 1.000 m<sup>2</sup> para construir la futura Casa de Niños (0-3 años).
- Alta con el PIR 2022-2026 de la remodelación del mobiliario y suelo de caucho de los Parques Municipales.
- En la Piscina Municipal se han sustituido los Equipos de Bombeo (2 unidades), cambiado los lechos filtrantes por una opción de “Vidrio Eco Premium”, instalado paneles automáticos para la inyección de cloro en ambas piscinas y sustituido las rejillas de rebosadero para ambos vasos.
- Subvenciones: se colabora anualmente con todas las Asociaciones Culturales del municipio: AMPA, Pulso y Púa, Mujeres, Club de Vespas, Grupo de Caza, Agricultores, Hijos del Rocío, Mayores, Peña Taurina y Santorcaz’s Artists.
- Conmemoración del 50º Aniversario de “Crónicas de un Pueblo” e instalación paneles informativos de la serie por diferentes puntos del municipio.
- Puesta en marcha del programa de “Veranos de la Villa” con diferentes actuaciones y cine de verano.
- Potenciación y “puesta en el mapa” de las Fiestas Patronales de San Torcuato y San Isidro y de las locales del Stmo. Cristo de la Fe, nombrado a este último “Alcalde Perpetuo de Santorcaz”, el pasado 14 de septiembre de 2022.

**Nuevas tecnologías y Comunicaciones:**

- Despliegue de la Fibra Óptica.
- Creación de la Nueva Página Web del Ayuntamiento, renovación de todos los equipos informáticos, servidor, copia de seguridad en la nube e implantación del servicio de Registro “Gestiona” y de comunicación “Bando Móvil”.

**Personal**

- Se ha regularizado la situación de todo el personal laboral fijo del Ayuntamiento aprobando la Relación de Puestos de Trabajo del Ayuntamiento (RPT) y convocando los Procesos Selectivos para la Consolidación y Estabilización, tal y como se instaba a las Administraciones en la Ley de Presupuestos Generales del Estado de los años 2017 y 2018.
- Hemos concurrido a todas las Subvenciones de los Programas de Empleo de la Comunidad de Madrid.
- Colaboración con la Estación de Radio de la Armada situada en Santorcaz, en sus Talleres de Empleo de jardinería y albañilería.

**Urbanismo:**

- Puesta en marcha del Nuevo Plan General de Ordenación Urbana (PGOU).
- Adquisición de los terrenos del SAU-1 para desbloquear la situación de falta de vivienda en el municipio. Ya se ha realizado el Proyecto de Urbanización y de Reparcelación, se inscribió en el Registro de la Propiedad N.º 4 de Alcalá de Henares el pasado 15 de marzo y próximamente comenzarán las obras de las primeras 42 parcelas de la 1ª fase, que le fueron adjudicadas a la empresa que ganó el concurso el pasado mes de agosto de 2022.

**Obras, Servicios y Asuntos Varios:**

- Construcción del Nuevo Consultorio Local de Salud financiado mayoritariamente con Fondos Municipales.
- Traslado del Nuevo Centro del Mayor.
- Polígono Industrial “El Vaciadero”: Ya se han realizado las cesiones e inscrito en el Registro de la Propiedad, por lo que hemos puesto fin a una situación irregular en la que se encontraba dicho polígono desde hacía años.
- Edificios Municipales: Mantenimiento y reparación de techos, pintura, mobiliario, persianas, ventanas, vinilos, telones, caja técnica, canalones, grifería, espejos, climatización, ascensor y salva-escaleras de los diferentes edificios: Ayuntamiento, Centro Multiusos Jesús Guzmán, Centro de Formación Carlos Montero y Centro Cultural.
- Cementerio Municipal: terminación de la tercera y última fase, ampliando una fila de sepulturas, dos bloques de columbarios y la dotación de una fosa común.
- Instalación de la Parada de Autobús en la Estación Radio de la Armada.
- Parques Fotovoltaicos: impulso desde el Ayuntamiento para conseguir la Declaración de Impacto Ambiental positiva del proyecto PFOT-180 AC: “Parques solares fotovoltaicos Collarada Solar de 200 MWp, Popa Solar de 100 MWp y Maladeta Solar de 200 MWp” aprobada el pasado 17 de enero de 2023.
- Colaboración en el arreglo de los caminos más transitados del municipio.
- Colocación de Espejos para la seguridad vial de las calles del municipio.
- Adquisición del “Cine” (C/ María Sánchez Fernández Nº 12) y de la “Bodeguilla” (C/ Agua Nº 27) para junto con la entrada del pueblo por la carretera, derribar y construir zonas verdes y accesibles.
- Firma del Pacto contra la Violencia de Género con la Mancomunidad de Servicios Sociales Pantueña.
- Firma del Convenio de Atención al Consumidor para disponer de 1 día al mes de atención a los ciudadanos.

Seguramente se me olvidarán cosas, pero para ya ir terminando, quiero recalcar que gobernar no es fácil y menos con las dificultades a las que nos hemos tenido que enfrentar. Habrá habido aciertos y desaciertos y los asumo, pero aclaro que toda decisión que se ha tomado desde el Ayuntamiento, independientemente de que sea más o menos acertada, o pueda ser de mayor o menor agrado, ha estado **MUY MEDITADA Y CONSENSUADA** por el Equipo de Gobierno que tengo el honor de presidir.

Quiero agradecer la confianza recibida durante este tiempo y dar las gracias a **todos los miembros de la Corporación Municipal** por su tiempo y dedicación de manera totalmente altruista, así como a todos los empleados municipales, vecinos, asociaciones y empresas que colaboran con el municipio.

Por último, quiero y debo hacer una mención muy especial a **MI EQUIPO DE GOBIERNO: ELOÍSA, ENRIQUE, HUGO y MERCEDES**. Porque sin ellos hubiera sido **completamente IMPOSIBLE**. Por el apoyo que me han dado. Por dar la cara por mí. Por trabajar por su pueblo sin retribución económica alguna, es decir por o€ y simplemente por el cariño que tienen a Santorcaz. Y esto último, tenedlo claro porque es muy importante, que no os engañen, sólo se es capaz de hacerlo si eres Torcato de nacimiento o Torcato de corazón.

El trabajo (no todo) está realizado. A partir de mañana, lunes 3, comienza un nuevo periodo, que nos llevará a las elecciones del próximo domingo 28 de mayo, por lo que me despido, enviándoos un afectuoso saludo,

En Santorcaz, a 02 de abril de 2023.



RUBÉN GÓMEZ BUIL  
ALCALDE-PRESIDENTE

