

Ayuntamiento de Ituero y Lama

D^a LAURA RUBIO VALVERDE, ALCALDESA-PRESIDENTA DEL AYUNTAMIENTO DE ITUERO Y LAMA (SEGOVIA),

Siendo conocedora de la existencia de parcelas de propiedad privada sin desbrozar, con el evidente riesgo de incendio y aparición de focos insalubres, y con el fin de evitar los perjuicios que se puedan producir, se dicta el presente bando, al amparo de las facultades que la Ley 7/1985, de Bases del Régimen Local me otorga en su artículo 21.1, apartado e), y se HACE SABER:

Que, de conformidad con el **artículo 19 del Reglamento de Urbanismo de Castilla y León** "los propietarios de bienes inmuebles deben mantenerlos en condiciones adecuadas de seguridad, salubridad, ornato público y habitabilidad según su destino, realizando los trabajos precisos para conservar o reponer dichas condiciones", con el límite del deber legal de conservación.

Asimismo, la Ordenanza Municipal Reguladora de la protección de los espacios públicos en relación con su limpieza y retirada de residuos, establece en su artículo 3.4 la "obligación de limpieza de solares y otros terrenos de propiedad particular que se encuentren en suelo urbano, cuyos propietarios además tienen la obligación de mantenerlos cerrados según la Normativa Urbanística vigente en el Municipio". La infracción de este artículo se considera INFRACCIÓN GRAVE, sancionable con MULTAS DE HASTA 1.500,00 euros.

Por tanto, los propietarios de las parcelas deben mantener las mismas en condiciones de seguridad, salubridad, ornato público y habitabilidad, lo que supone que se encuentren **limpias de restos de poda, elementos vegetales o cualquier escombro que pueda producir problemas de salubridad o riesgo de INCENDIO**. En caso de no proceder a cumplir con lo anterior, se ejecutarán dichos trabajos por el Ayuntamiento a costa de los obligados y se procederá a la apertura del correspondiente expediente sancionador, de acuerdo con la normativa vigente.

DOCUMENTO FIRMADO ELECTRÓNICAMENTE



