



Documento de Pliegos

Número de Expediente **589/2022**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 26-10-2022 a las 13:39 horas.



Arrendamiento de bien inmueble sito en Plazuela del Cura 13, Paredes de Buitrago, destinado a uso de vivienda.

Contrato Sujeto a regulación armonizada No

→ Directiva de aplicación N/A

→ Valor estimado del contrato 9.300 EUR.

→ Importe 1.860 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 1.860 EUR.

→ Plazo de Ejecución

→ 1 Año(s)

→ Observaciones: Plazo máximo de duración contrato de arrendamiento.

→ Tipo de Contrato Patrimonial

→ Subtipo Arrendamiento de inmuebles

→ Lugar de ejecución ES España Paredes de Butrago

→ [Pliego Prescripciones Técnicas](#)

→ [Pliego Cláusulas Administrativas](#)

→ [ANEXO I DECLARACION RESPONSABLE.doc](#)

→ [ANEXO II OFERTA ECONOMICA.doc](#)

→ [DEUC.docx](#)

→ [FOTOS VIVIENDA.pdf](#)

Proceso de Licitación

→ Procedimiento Abierto

→ Tramitación Ordinaria

→ Presentación de la oferta Electrónica

→ Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) : No

→ Reducción de candidatos en fases sucesivas : No

→ Sistema de Contratación No aplica

→ Detalle de la Licitación:

https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=37xVSTPNCcV7h85%2Fpmmsfw%3D%3D

Entidad Adjudicadora

→ **Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Puentes Viejas**

→ Tipo de Administración Administración Local

→ Actividad Principal 22 - Servicios de Carácter General

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Perfil del Contratante

https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=DRnTE%2FXzryNvYnT_kQN0%2FZA%3D%3D

Dirección Postal

→ Plaza de la Constitución, 1

→ (28754) Puentes Viejas España

Contacto

→ Correo Electrónico puentesviejas@madrid.org

Proveedor de Pliegos

→ Puentes Viejas
→ Sitio Web <http://www.puentesviejas.org>

Plazo de Obtención de Pliegos

Dirección Postal

→ Plaza de la Constitución, 1
→ (28754) Manjiron España

Dirección de Visita

→ Plaza de la Constitución, 1
→ (28754) Manjiron España

Contacto

→ Teléfono 918680267
→ Fax 918681465
→ Correo Electrónico puentesviejas@madrid.org

Recepción de Ofertas

→ Puentes Viejas
→ Sitio Web <http://www.puentesviejas.org>

Dirección Postal

→ Plaza de la Constitución, 1
→ (28754) Manjiron España

Dirección de Visita

→ Plaza de la Constitución, 1
→ (28754) Manjiron España

Contacto

→ Teléfono 918680267
→ Fax 918681465
→ Correo Electrónico puentesviejas@madrid.org

Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 10/11/2022 a las 19:00

Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

Apertura de Ofertas Económicas

Apertura Sobre oferta económica. Sobre B

Proveedor de Información adicional

→ Puentes Viejas
→ Sitio Web <http://www.puentesviejas.org>

Dirección Postal

→ Plaza de la Constitución, 1
→ (28754) Manjiron España

Dirección de Visita

→ Plaza de la Constitución, 1
→ (28754) Manjiron España

Contacto

→ Teléfono 918680267
→ Fax 918681465
→ Correo Electrónico puentesviejas@madrid.org

Lugar

- Apertura sobre oferta económica
- El día 16/11/2022 a las 12:00 horas
- Apertura sobre B, según PCAP

→ Ayuntamiento de Puentes Viejas

Dirección Postal

- Plaza de la Constitución, 1
- (28754) Manjiron España

Tipo de Acto : Público

Otros eventos

Apertura Sobre Administrativa. Sobre A

- Apertura sobre administrativo
- El día 16/11/2022 a las 12:00 horas
- Apertura Sobre A, según PCAP

Lugar

→ Ayuntamiento de Puentes Viejas

Dirección Postal

- Plaza de la Constitución, 1
- (28754) Manjiron España

Tipo de Acto : Privado

Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

Objeto del Contrato: Arrendamiento de bien inmueble sito en Plazuela del Cura 13, Paredes de Buitrago, destinado a uso de vivienda.

→ Valor estimado del contrato 9.300 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 1.860 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 1.860 EUR.

→ Plazo de Ejecución

→ 1 Año(s)

→ Observaciones: Plazo máximo de duración contrato de arrendamiento.

→ Lugar de ejecución

→ Subentidad Nacional España

→ Código de Subentidad Territorial ES

Dirección Postal

→ Plazuela del Cura 13

→ (28756) Paredes de Butrago España

Opciones y prórrogas

→ Descripción: Según Cláusula Tercera.

→ Plazo

→ Descripción: El objeto de contrato podrá durar hasta 5 años.

Condiciones de Licitación

Garantía Requerida Definitiva

→ Importe 155 EUR.

Requisitos de participación de los licitadores

Condiciones de admisión

→ Capacidad de obrar - Según cláusula quinta del PCAP

Criterio de Solvencia Económica-Financiera

→ Otros - Seguro de impago por cuantía de un año de renta a favor del Ayuntamiento de Puentes Viejas durante la vigencia del contrato.

Preparación de oferta

→ Sobre Sobre A

→ Tipo de Oferta Documentación administrativa

→ Evento de Apertura Apertura Sobre Administrativa. Sobre A

→ Descripción Documentación Administrativa. DEUC y Anexo I

Preparación de oferta

→ Sobre Sobre B

→ Tipo de Oferta Oferta económica o evaluable mediante fórmulas

→ Evento de Apertura Apertura Sobre oferta económica. Sobre B

→

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- Precio
- Subtipo Criterio : Precio
- Ponderación : 100
- Cantidad Mínima : 0
- Cantidad Máxima : 100

→ Programas de Financiación No hay financiación con fondos de la UE

Proceso de Licitación

Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No