



## **D. JORGE PEÑA BORREGUERO, EN CALIDAD DE ARQUITECTO TÉCNICO MUNICIPAL DE SAUCEDILLA**

En relación a lo solicitado por Alcaldía sobre el estado en el que se encuentran las diferentes obras promovidas por el Ayuntamiento de Saucedilla.

### **Consideraciones:**

Planeamiento en vigor:

- Ley 11/2018, de 21 de diciembre, de ordenación territorial y urbanística sostenible de Extremadura.
- Plan General Municipal de Saucedilla con aprobación definitiva.
- Ley 11/2019, de 11 de abril, de promoción y acceso a la vivienda de Extremadura.
- Decreto 165/2006, de 19 de septiembre, por el que se determina el modelo, las formalidades y contenido del Libro del Edificio.
- Decreto 10/2019, de 12 de febrero, por el que se regulan las exigencias básicas de la edificación destinada a uso residencial vivienda en el ámbito de la Comunidad Autónoma de Extremadura, así como el procedimiento para la concesión y control de la Cédula de Habitabilidad de las viviendas.
- Decreto 136/2009, de 12 de junio, por el que se regula la certificación de eficiencia energética de edificios en la Comunidad Autónoma de Extremadura.
- Ley 38/1999, de 5 de noviembre, de Ordenación de la Edificación
- Real Decreto 314/2006, de 17 de marzo, por el que se aprueba el Código Técnico de la Edificación.

### **INFORMO**

---

#### **Expediente 98/2019.** Urbanización Polígono de Saucedilla

La obra del polígono ha sido recepcionada parcialmente a falta del suministro de las luminarias y la colocación de determinadas señales que faltaban por colocar. Se le ha concedido un plazo de 1 mes para la recepción final y proceder a la liquidación de la obra.

#### **Expediente 73/2020.** Construcción Residencia de Mayores de Saucedilla

La obra se encuentra en fase de ejecución, en la que se acaba de presentar por el Director de Obra D. Francisco Serrano Candela, el proyecto modificado para su aprobación por el órgano de contratación.

#### **Expediente 82/2019.** Chozos Parque Ornitológico

La obra se encuentra totalmente finalizada, a falta de que la compañía suministradora de electricidad IBERDROLA realice la acometida, pues ya se ha lanzado, por segunda vez, la contratación durante la misma en la pasada semana, pues anteriormente nuestra comercializadora (ENDESA) nos comunicó que le habían rechazado el contrato y que procedieramos a una nueva contratación.



## **Expediente 36/2021.** Construcción Escuela Infantil

Actualmente la compañía suministrada de electricidad IBERDROLA acaba de realizar la retirada del tendido eléctrico que se encontraba en dicha parcela y que impedía el inicio de los trabajos.

Se ha solicitado a la empresa que comunique al Ayuntamiento el inicio de los trabajos lo antes posible.

## **Expediente 27/2021.** Obra Pabellón Polideportivo

Actualmente se encuentra en ejecución y en una fase muy avanzada. La empresa tiene de plazo hasta finales de abril para la terminación de los trabajos y solicitar la recepción de la obra.

**Expediente 46/2021.** Consolidación de pavimentaciones y servicios urbanos de Saucedilla

Se ha realizado la firma del acta de replanteo e inicio de obra, aunque la empresa aún no ha iniciado los trabajos y está en fase de planificación de los mismos.

## **Expediente 45/2021.** Reforma de Vairas calles de Saucedilla

Ya se han finalizado las obras. La empresa ha solicitado la liquidación y revisión de precios y se encuentra a la espera del pronunciamiento del Ayuntamiento para recepcionarlas definitivamente.

## **Expediente 42/2021.** Adecuación nave municipal

Ya se han finalizado las obras. La empresa ha solicitado la liquidación y revisión de precios y se encuentra a la espera del pronunciamiento del Ayuntamiento para recepcionarlas definitivamente.

## **Expediente 36/2022.** Construcción de 6 naves industriales en polígono.

Se encuentra en fase de tramitación administrativa para la adjudicación de dicha obra.

## **Expediente 57/2022.** Rehabilitación de parque los Molinos.

Con fecha 9 de diciembre de 2022 se ha solicitado a Central Nuclear de Almaraz autorización para los trabajos de los cuales aun no se ha obtenido contestación.

## **Expediente 78/2020.** Velatorio Municipal.

Actualmente, se encuentra a la espera de contestación por parte de Iberdrola para que nos pueda dar la acometida de electricidad.



# AYUNTAMIENTO DE SAUCEDILLA (Cáceres)

C. I. F.: P-1017600-F - C. P. 10390 - Real, n.º 25 - Teléf. 927 54 40 37 - Fax 927 54 44 56

En Saucedilla, a 16 de marzo de 2023

Jorge Peña Borreguero  
Arquitecto Técnico Municipal