



Anuncio de licitación

Número de Expediente **176/2024**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 10-03-2025 a las 16:41 horas.



enajenación mediante subasta de 34 parcelas rústicas en zona "los castaños", procedente de la segregación de parcelas en Fincas municipales nominadas Peñanegra y Burguillos.

Contrato Sujeto a regulación armonizada No

→ Directiva de aplicación N/A

→ Valor estimado del contrato 250.511,83 EUR.

→ Importe 303.119,33 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 250.511,83 EUR.

→ Plazo de Ejecución

→ 0 Año(s)

→ Observaciones: dependerá del contrato

→ Clasificación CPV

→ 70000000 - Servicios inmobiliarios.

→ 70122000 - Servicios de compra o venta de terrenos.

→ Tipo de Contrato Privado

→ Contrato Mixto No

→ Lugar de ejecución ES432 Cáceres PIORNAL

Proceso de Licitación

→ Procedimiento Abierto

→ Tramitación Ordinaria

→ Presentación de la oferta Manual

→ Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) : No

→ Sistema de Contratación No aplica

→ Características del procedimiento Los bienes que se enajenan deberán destinarse, única y exclusivamente, a usos rústicos amparados por la normativa en vigor, no admitiéndose otro destino. Si no se cumple esta condición, procederá la resolución del contrato, revertiendo los bienes enajenados al Ayuntamiento. El destino de los terrenos es la producción de castañar. El método de manejo del castañar será ecológico y con plantones autorizados por la Administración competente, según la declaración de impacto ambiental Expte.: IA20/0554 y sus modificaciones

→ Detalle de la Licitación:

https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=AfXWPeHygnczjChw4z%2FXvw%3D%3D

Entidad Adjudicadora

→ Pleno del Ayuntamiento de Piornal

→ Tipo de Administración Autoridad local

→ Actividad Principal 1 - Servicios públicos generales

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Sitio Web <http://www.piornal.es>

→ Perfil del Contratante

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=KHA4nTL9Xdd7h85%2Fpmmsfw%3D%3D>

Dirección Postal

→ Plaza de España n. 2

Contacto

→ Teléfono 927476010

→ (10615) Piornal España
→ ES432

→ Fax 927476394
→ Correo Electrónico aytopiornal@gmail.com

Proveedor de Pliegos

→ Pleno del Ayuntamiento de Piornal

Plazo de Obtención de Pliegos

→ Hasta el 24/03/2025 a las 16:10

Dirección Postal

→ Plaza de España n. 2
→ (10615) Piornal España

Recepción de Ofertas

→ Pleno del Ayuntamiento de Piornal

Dirección Postal

→ Plaza de España n. 2
→ (10615) Piornal España

Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 24/03/2025 a las 16:11

Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

Proveedor de Información adicional

→ Pleno del Ayuntamiento de Piornal

Dirección Postal

→ Plaza de España n. 2
→ (10615) Piornal España

Objeto del Contrato: enajenación mediante subasta de 34 parcelas rústicas en zona "los castaños", procedente de la segregación de parcelas en Fincas municipales nominadas Peñanegra y Burguillos.

→ Descripción del procedimiento

Enajenación de 34 parcelas de distinta superficie, según anexo adjunto.

→ Valor estimado del contrato 250.511,83 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 303.119,33 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 250.511,83 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 70000000 - Servicios inmobiliarios.

→ 70122000 - Servicios de compra o venta de terrenos.

→ Plazo de Ejecución

→ 0 Año(s)

→ Observaciones: dependerá del contrato

→ Lugar de ejecución

→ Subentidad Nacional Cáceres

→ Código de Subentidad Territorial ES432

Dirección Postal

→ Plaza de España, 1

→ (10615) PIORNAL España

Condiciones de ejecución del contrato

→ Se utilizará pedido electrónico : No

→ Se aceptará factura electrónica : No

→ Se utilizará el pago electrónico : No

Condiciones de Licitación

Garantía Requerida Provisional

→ Porcentaje 5 %

Garantía Requerida Definitiva

→ Porcentaje 5 %

Requisitos de participación de los licitadores

Condiciones de admisión

→ No prohibición para contratar

Criterio de Solvencia Económica-Financiera

→ Otros - certificados de estar al corriente

Preparación de oferta

→ Sobre A

→ Tipo de Oferta Documentación administrativa

→

Descripción Documentos que acrediten la personalidad. Declaración responsable. Garantía provisional.

Preparación de oferta

- **Sobre B**
- **Tipo de Oferta** Oferta económica o evaluable mediante fórmulas
- **Descripción** proposición económica por cada parcela

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- mejor precio sobre el precio de tasación de cada parcela
 - **Subtipo Criterio** : Precio
 - **Ponderación** : 5
 - **Cantidad Mínima** : 1
 - **Cantidad Máxima** : 5

→ **Programas de Financiación** No hay financiación con fondos de la UE

Proceso de Licitación

Subasta electrónica

→ **Se adjudicará mediante subasta electrónica:** No