



Documento de Pliegos

Número de Expediente **375/2022**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 04-07-2022 a las 11:36 horas.



Arrendamiento de bien inmueble sito en Plazuela del Cura 13, Paredes de Buitrago, destinado a uso de vivienda.

Contrato Sujeto a regulación armonizada No

→ Directiva de aplicación N/A

→ Valor estimado del contrato 9.300 EUR.

→ Importe 9.300 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 9.300 EUR.

→ Plazo de Ejecución

→ 5 Año(s)

→ Observaciones: Plazo máximo duración contrato de arrendamiento.

→ Tipo de Contrato Patrimonial

→ Subtipo Arrendamiento de inmuebles

→ Lugar de ejecución ES30 Comunidad de Madrid Paredes de Buitrago (Puentes Viejas)

→ [Pliego Prescripciones Técnicas](#)

→ [Pliego Cláusulas Administrativas](#)

→ [ANEXO I.doc](#)

→ [ANEXO II OFERTA ECONOMICA.doc](#)

→ [DEUC.pdf](#)

→ [FOTOS VIVIENDA.pdf](#)

Proceso de Licitación

→ Procedimiento Abierto

→ Tramitación Ordinaria

→ Presentación de la oferta Electrónica

→ Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) : No

→ Reducción de candidatos en fases sucesivas : No

→ Sistema de Contratación No aplica

→ Detalle de la Licitación:

https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=%2F0mreLj6fYYuf4aBO%2BvQIQ%3D%3D

Entidad Adjudicadora

→ **Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Puentes Viejas**

→ Tipo de Administración Administración Local

→ Actividad Principal 22 - Servicios de Carácter General

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Perfil del Contratante

https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=DRnTE%2FXzryNvYnT_kQN0%2FZA%3D%3D

Dirección Postal

→ Plaza de la Constitución, 1

→ (28754) Puentes Viejas España

→ ES300

Contacto

→ Correo Electrónico puentesviejas@madrid.org

Proveedor de Pliegos

Proveedor de Información adicional



→ Puentes Viejas
→ Sitio Web <http://www.puentesviejas.org>

Plazo de Obtención de Pliegos

→ Hasta el 18/07/2022 a las 14:00

Dirección Postal

→ Plaza de la Constitución, 1
→ (28754) Manjiron España

Dirección de Visita

→ Plaza de la Constitución, 1
→ (28754) Manjiron España

Contacto

→ Teléfono 918680267
→ Fax 918681465
→ Correo Electrónico puentesviejas@madrid.org

Recepción de Ofertas

→ Puentes Viejas
→ Sitio Web <http://www.puentesviejas.org>

Dirección Postal

→ Plaza de la Constitución, 1
→ (28754) Manjiron España

Dirección de Visita

→ Plaza de la Constitución, 1
→ (28754) Manjiron España

Contacto

→ Teléfono 918680267
→ Fax 918681465
→ Correo Electrónico puentesviejas@madrid.org

Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 19/07/2022 a las 19:00

Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

Apertura de Ofertas Económicas

Apertura Sobre oferta económica. Sobre B

→ Apertura sobre oferta económica
→ Apertura sobre B. Proposición económica.

→ Puentes Viejas
→ Sitio Web <http://www.puentesviejas.org>

Dirección Postal

→ Plaza de la Constitución, 1
→ (28754) Manjiron España

Dirección de Visita

→ Plaza de la Constitución, 1
→ (28754) Manjiron España

Contacto

→ Teléfono 918680267
→ Fax 918681465
→ Correo Electrónico puentesviejas@madrid.org



Tipo de Acto : Público

Otros eventos

Apertura Sobre Administrativa. Sobre A

- Apertura sobre administrativo
- Apertura Sobre A. Documentación Administrativa

Lugar

- Ayuntamiento de Puentes Viejas

Dirección Postal

- Plaza de la Constitución, 1
- (28754) Manjiron España

Tipo de Acto : Privado

Subasta electrónica

- Se adjudicará mediante subasta electrónica: No



Objeto del Contrato: Arrendamiento de bien inmueble sito en Plazuela del Cura 13, Paredes de Buitrago, destinado a uso de vivienda.

→ Valor estimado del contrato 9.300 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 9.300 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 9.300 EUR.

→ Plazo de Ejecución

→ 5 Año(s)

→ Observaciones: Plazo máximo duración contrato de arrendamiento.

→ Lugar de ejecución

→ Subentidad Nacional Comunidad de Madrid

→ Código de Subentidad Territorial ES30

Dirección Postal

→ Plazuela del Cura 13

→ (28756) Paredes de Buitrago (Puentes Viejas) España

Condiciones de Licitación

Garantía Requerida Definitiva

→ Importe 155 EUR.

Requisitos de participación de los licitadores

Condiciones de admisión

→ Capacidad de obrar - Según cláusula quinta del PCAP

Criterio de Solvencia Económica-Financiera

→ Otros - Seguro de impago por cuantía de un año de renta a favor del Ayuntamiento de Puentes Viejas durante la vigencia del contrato.

Preparación de oferta

→ Sobre Sobre A

→ Tipo de Oferta Documentación administrativa

→ Evento de Apertura Apertura Sobre Administrativa. Sobre A

→ Descripción Documentación administrativa

Preparación de oferta

→ Sobre Sobre B

→ Tipo de Oferta Oferta económica o evaluable mediante fórmulas

→ Evento de Apertura Apertura Sobre oferta económica. Sobre B

→ Descripción ANEXO II OFERTA ECONOMICA

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

→ Precio

→ Subtipo Criterio : Precio



- Ponderación : 100
- Expresión de evaluación : Euros
- Cantidad Mínima : 0
- Cantidad Máxima : 100

→ Programas de Financiación No hay financiación con fondos de la UE

Proceso de Licitación

Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

ID 000008949065 | UUID 2022-921847 | SELLO DE TIEMPO Fecha lun, 04 jul 2022 11:37:10:615 CEST N.Serie
148525651797768517379480080033012158821 Autoridad 4:

C=ES,L=MADRID,O=FNMT-RCM,OU=CERES,2.5.4.97=VATES-Q2826004J,CN=AUTORIDAD DE SELLADO DE TIEMPO FNMT-RCM - TSU 2020

