



# Anuncio de licitación

Número de Expediente **7/2023**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 11-01-2023 a las 09:41 horas.



**Enajenación de tres parcelas del Polígono Industrial de La Pesga para la construcción de Naves Industriales y ejercicio de actividades empresariales productivas.**

## Contrato Sujeto a regulación armonizada No

→ Directiva de aplicación N/A

→ Valor estimado del contrato 65.340 EUR.

→ Importe 65.340 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 54.000 EUR.

→ Plazo de Ejecución

→ Del 01/02/2023 a las 00:00 al 01/06/2023 a las 00:00

→ Observaciones: CLÁUSULA SEGUNDA. Destino de los Bienes que se Enajenan

→ Tipo de Contrato Patrimonial

→ Subtipo Enajenación de inmuebles

→ Lugar de ejecución ES432 Cáceres La Pesga

## Proceso de Licitación

→ Procedimiento Abierto

→ Tramitación Ordinaria

→ Presentación de la oferta Electrónica

→ Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) : No

→ Reducción de candidatos en fases sucesivas : No

→ Sistema de Contratación No aplica

→ Detalle de la Licitación:

[https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=SvHtbcNqU22XQV0WE7IYPw%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=SvHtbcNqU22XQV0WE7IYPw%3D%3D)

## Entidad Adjudicadora

→ **Alcaldía del Ayuntamiento de La Pesga**

→ Tipo de Administración Administración Local

→ Actividad Principal 22 - Servicios de Carácter General

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Sitio Web <https://lapesga.sedelectronica.es>

→ Perfil del Contratante

[https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=BA2rI9XO68tvYnTkQ\\_N0%2FZA%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=BA2rI9XO68tvYnTkQ_N0%2FZA%3D%3D)

### Dirección Postal

→ Calle Gabriel y Galán, 17

→ (10649) La Pesga España

→ ES432

### Contacto

→ Teléfono 927674562

→ Fax 927674606

→ Correo Electrónico [ayuntamiento@lapesga.com](mailto:ayuntamiento@lapesga.com)

## Proveedor de Pliegos

→ La Pesga

→ Sitio Web <https://lapesga.sedelectronica.es>

## Proveedor de Información adicional

→ La Pesga

→ Sitio Web <https://lapesga.sedelectronica.es>

## Plazo de Obtención de Pliegos

## Dirección Postal

→ Hasta el 31/01/2023 a las 14:00

### Dirección Postal

→ C/ Gabriel y Galán nº 17  
→ (10649) La Pesga España

### Dirección de Visita

→ C/ Gabriel y Galán nº 17  
→ (10649) La Pesga España

### Plazo / Horario

→ De las 09:00 a las 14:00

### Contacto

→ Teléfono 927674562  
→ Fax 927674606  
→ Correo Electrónico [ayuntamiento@lapesga.com](mailto:ayuntamiento@lapesga.com)

## Recepción de Ofertas

→ La Pesga  
→ Sitio Web <https://lapesga.sedelectronica.es>

### Dirección Postal

→ C/ Gabriel y Galán nº 17  
→ (10649) La Pesga España

### Dirección de Visita

→ C/ Gabriel y Galán nº 17  
→ (10649) La Pesga España

### Plazo / Horario

→ De las 09:00 a las 14:00

### Contacto

→ Teléfono 927674562  
→ Fax 927674606  
→ Correo Electrónico [ayuntamiento@lapesga.com](mailto:ayuntamiento@lapesga.com)

### Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 31/01/2023 a las 23:59

## Otros eventos

### Fichero B: Oferta Económica y Documentación que permita la valoración de las ofertas según los criterios de adjudicación.

→ Apertura sobre oferta técnica y económica  
→ El día 08/02/2023 a las 12:00 horas  
→ Oferta Económica y Documentación que permita la valoración de las ofertas según los criterios de

→ C/ Gabriel y Galán nº 17  
→ (10649) La Pesga España

### Dirección de Visita

→ C/ Gabriel y Galán nº 17  
→ (10649) La Pesga España

### Plazo / Horario

→ De las 09:00 a las 14:00

### Contacto

→ Teléfono 927674562  
→ Fax 927674606  
→ Correo Electrónico [ayuntamiento@lapesga.com](mailto:ayuntamiento@lapesga.com)

### Lugar

→ Secretaría del Ayuntamiento de La Pesga

### Dirección Postal

→ C/ Gabriel y Galán nº 17  
→ (10649) La Pesga España

adjudicación.

## Tipo de Acto : Público

### Fichero A: Documentación Administrativa y Proyecto Empresarial.

- Apertura sobre administrativo
- El día 08/02/2023 a las 12:00 horas
- Apertura de la Documentación Administrativa y Estudio del Proyecto o Plan de Empresa.

### Lugar

- Secretaría del Ayuntamiento de La Pesga

### Dirección Postal

- C/ Gabriel y Galán nº 17
- (10649) La Pesga España

## Tipo de Acto : Público

### Subasta electrónica

- Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

## Objeto del Contrato: Enajenación de tres parcelas del Polígono Industrial de La Pesga para la construcción de Naves Industriales y ejercicio de actividades empresariales productivas.

→ Valor estimado del contrato 65.340 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 65.340 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 54.000 EUR.

→ Plazo de Ejecución

→ Del 01/02/2023 a las 00:00 al 01/06/2023 a las 00:00

→ Observaciones: CLÁUSULA SEGUNDA. Destino de los Bienes que se Enajenan

→ Lugar de ejecución

→ Subentidad Nacional Cáceres

→ Código de Subentidad Territorial ES432

### Dirección Postal

→ C/ Gabriel y Galán nº 17

→ (10649) La Pesga España

## Condiciones de ejecución del contrato

→ Se utilizará pedido electrónico : No

→ Se aceptará factura electrónica : Sí

→ Se utilizará el pago electrónico : No

→ Condiciones especiales de ejecución de Contrato

→ Promover el empleo de personas con dificultades particulares de inserción en el mercado laboral - Compromiso a ejercer la actividad empresarial productiva a la que destinará la parcela solicitada, tras la construcción de la/s Nave/s Industrial/es generandopuestos de trabajo, con una actividad mínima anual de 5 meses, duranteun periodo mínimo de, al menos, cinco años.

## Condiciones de Licitación

### Garantía Requerida Provisional

→ Porcentaje 5 %

#### Plazo de constitución

→ Hasta el 31/01/2023 a las 00:00

## Requisitos de participación de los licitadores

### Condiciones de admisión

→ Capacidad de obrar - CLÁUSULA SEXTA. Acreditación de la Aptitud para Contratar

### Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

→ Otros - Según Pliego

## Preparación de oferta

→ Sobre Fichero A

→ Tipo de Oferta Documentación administrativa

→ Evento de Apertura Fichero A: Documentación Administrativa y Proyecto Empresarial.

## Preparación de oferta

→ Sobre Fichero B

→ Tipo de Oferta Evaluable mediante fórmulas y juicios de valor

→ Evento de Apertura Fichero B: Oferta Económica y Documentación que permita la valoración de las ofertas según los criterios de adjudicación.

## Condiciones de adjudicación

### Criterios de Adjudicación

#### Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

→ CREACION DE PUESTOS DE TRABAJO

→ Subtipo Criterio : Social

→ Ponderación : 30

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 30

→ DOMICILIO FISCAL Y SOCIAL EN LA PESGA

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 20

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 20

→ MEJOR PRECIO OFERTADO

→ Subtipo Criterio : Precio

→ Ponderación : 20

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 20

#### Criterios evaluables mediante un juicio de valor

→ PROYECTO EMPRESARIAL (Cláusula 9ª PCAP)

→ Subtipo Criterio : Social

→ Ponderación : 30

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 30

→ Se aceptará factura electrónica

→ Programas de Financiación No hay financiación con fondos de la UE

## Proceso de Licitación

### Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

ID 0000010162208 | UUID 2023-287486 | SELLO DE TIEMPO Fecha mié, 11 ene 2023 09:41:19:033 CET N.Serie

118813678227575755463040812145197498331 Autoridad 4:

C=ES,L=MADRID,O=FNMT-RCM,OU=CERES,2.5.4.97=VATES-Q2826004J,CN=AUTORIDAD DE SELLADO DE TIEMPO FNMT-RCM - TSU 2020