



Resumen de las II Jornadas de Vecinificación: Por un barrio vivo y con futuro

Querido vecindario, tras cerrar con gran éxito nuestras **II Jornadas de Vecinificación** celebradas entre el 25 y el 28 de febrero de 2026, queremos compartir con vosotros las principales reflexiones y propuestas que surgieron. Han sido días de vernos las caras, debatir y, sobre todo, de reafirmar que **el vecindario existe y no está de paso**.

¿Qué está pasando en nuestro barrio?

Durante las charlas y el paseo por nuestras calles, identificamos problemas que sufrimos a diario:

- **Pérdida de población y servicios:** Llevamos décadas perdiendo residentes, tejido comercial y servicios públicos como centros educativos y sanitarios.
- **Vivienda imposible:** El encarecimiento de los alquileres y la proliferación de alojamientos turísticos están expulsando a las familias y jóvenes del barrio.
- **Uso del espacio público:** El barrio se utiliza a menudo como un "escenario" para eventos masivos que generan ruido, suciedad y cortes de calles, afectando nuestra vida diaria.
- **Privatización de espacios:** Edificios que deberían destinarse a uso comunitario, como el Palacio de Godoy o el antiguo colegio de El Madruelo, pasan a manos privadas para fines turísticos.

Nuestras propuestas: Buscando el equilibrio

No estamos en contra del turismo, ya que es un motor económico de la ciudad, pero **necesitamos equilibrio**. Por eso, reivindicamos:

1. **Regulación urgente:** Es necesaria una normativa municipal clara sobre los apartamentos turísticos para proteger el derecho a la vivienda.
2. **Cáceres como "zona tensionada":** Proponemos declarar la ciudad zona tensionada e intervenir en la fiscalidad para frenar la especulación.
3. **Movilidad para residentes:** Pedimos soluciones reales de aparcamiento y accesibilidad, ya que se han eliminado numerosas plazas sin ofrecer alternativas suficientes para las personas residentes en el barrio.
4. **Servicios básicos de educación, sanidad y sociales:** Es fundamental que las instituciones garanticen servicios públicos de calidad dentro del barrio para evitar que el centro se vacíe de vida comunitaria.

Un mensaje a las instituciones

Lamentamos que el Ayuntamiento declinara la invitación a participar en la mesa redonda. Es urgente que escuchen a quienes cuidamos del barrio cada día. **Vivir en la Ciudad Monumental no debería ser un acto heroico**, sino un compromiso compartido con el patrimonio.

¡Gracias a todas las personas por participar y aportar vuestras delicias en la comida comunitaria! Seguiremos trabajando por un barrio habitable y con alma.

ASOCIACIÓN VECINAL CIUDAD MONUMENTAL

C/Tiendas, nº3, 2º. 10003. Cáceres

Correo-e: av.ciudadmonumental@gmail.com

Tlfno.: 613161281