



Documento de Pliegos

Número de Expediente **230/2022**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 18-05-2022 a las 10:57 horas.



Arrendamiento de bien inmueble sito en calle iglesia 2 (Cinco Villas), destinado a uso de vivienda.

Contrato Sujeto a regulación armonizada No

→ **Directiva de aplicación** Directiva 2014/24/EU - sobre Contratación Pública

→ **Valor estimado del contrato** 16.800 EUR.

→ **Importe** 16.800 EUR.

→ **Importe (sin impuestos)** 16.800 EUR.

→ **Plazo de Ejecución**

→ 5 Año(s)

→ **Observaciones:** Plazo máximo duración contratos privados

→ **Tipo de Contrato** Patrimonial

→ **Subtipo** Arrendamiento de inmuebles

→ **Lugar de ejecución** ES España Cinco Villas (Puentes Viejas)

→ [Pliego Prescripciones Técnicas](#)

→ [Pliego Cláusulas Administrativas](#)

→ [ANEXO I DECLARACION RESPONSABLE.pdf](#)

→ [ANEXO II OFERTA ECONOMICA.pdf](#)

→ [DEUC.pdf](#)

Proceso de Licitación

→ **Procedimiento** Abierto

→ **Tramitación** Ordinaria

→ **Presentación de la oferta** Electrónica

→ **Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP)** : No

→ **Reducción de candidatos en fases sucesivas** : No

→ **Sistema de Contratación** No aplica

→ **Detalle de la Licitación:**

https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=6XHCylei3Gx7h85%2Fpmmsfw%3D%3D

Entidad Adjudicadora

→ **Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Puentes Viejas**

→ **Tipo de Administración** Administración Local

→ **Actividad Principal** 22 - Servicios de Carácter General

→ **Tipo de Entidad Adjudicadora** Órgano de Contratación

→ **Perfil del Contratante**

https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=DRnTE%2FXzryNvYnT_kQN0%2FZA%3D%3D

Dirección Postal

→ Plaza de la Constitución, 1

→ (28754) Puentes Viejas España

→ ES300

Contacto

→ **Correo Electrónico** puentesviejas@madrid.org

Proveedor de Pliegos

→ Puentes Viejas
→ Sitio Web <http://www.puentesviejas.org>

Plazo de Obtención de Pliegos

→ Hasta el 31/05/2022 a las 14:00

Dirección Postal

→ Plaza de la Constitución, 1
→ (28754) Manjiron España

Dirección de Visita

→ Plaza de la Constitución, 1
→ (28754) Manjiron España

Contacto

→ Teléfono 918680267
→ Fax 918681465
→ Correo Electrónico puentesviejas@madrid.org

Recepción de Ofertas

→ Puentes Viejas
→ Sitio Web <http://www.puentesviejas.org>

Dirección Postal

→ Plaza de la Constitución, 1
→ (28754) Manjiron España

Dirección de Visita

→ Plaza de la Constitución, 1
→ (28754) Manjiron España

Contacto

→ Teléfono 918680267
→ Fax 918681465
→ Correo Electrónico puentesviejas@madrid.org

Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 02/06/2022 a las 19:00

Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

Apertura de Ofertas Económicas

Apertura Sobre oferta económica. Sobre B

→ Apertura sobre oferta económica

Proveedor de Información adicional

→ Puentes Viejas
→ Sitio Web <http://www.puentesviejas.org>

Dirección Postal

→ Plaza de la Constitución, 1
→ (28754) Manjiron España

Dirección de Visita

→ Plaza de la Constitución, 1
→ (28754) Manjiron España

Contacto

→ Teléfono 918680267
→ Fax 918681465
→ Correo Electrónico puentesviejas@madrid.org

Lugar

→ Ayuntamiento de Puentes Viejas

→ Apertura Sobre B. Proposición económica.

Dirección Postal

→ Plaza de la Constitución, 1
→ (28754) Manjiron España

Tipo de Acto : Público

Otros eventos

Apertura Sobre Administrativa. Sobre A

→ Apertura sobre administrativo
→ Apertura Sobre A. Documentación Administrativa.

Lugar

→ Ayuntamiento de Puentes Viejas

Dirección Postal

→ Plaza de la Constitución, 1
→ (28754) Manjiron España

Tipo de Acto : Privado

Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

Objeto del Contrato: Arrendamiento de bien inmueble sito en calle iglesia 2 (Cinco Villas), destinado a uso de vivienda.

→ Valor estimado del contrato 16.800 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 16.800 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 16.800 EUR.

→ Plazo de Ejecución

→ 5 Año(s)

→ Observaciones: Plazo máximo duración contratos privados

→ Lugar de ejecución

→ Subentidad Nacional España

→ Código de Subentidad Territorial ES

Dirección Postal

→ Calle Iglesia 2

→ (28754) Cinco Villas (Puentes Viejas) España

Condiciones de Licitación

Garantía Requerida Definitiva

→ Porcentaje 5 %

Requisitos de participación de los licitadores

Condiciones de admisión

→ Capacidad de obrar - Según cláusula quinta del PCAP

Criterio de Solvencia Económica-Financiera

→ Otros - Seguro de impago de alquiler por cuantía de un año de renta a favor del Ayuntamiento de Puentes Viejas durante la vigencia del contrato.

Preparación de oferta

→ Sobre Sobre A

→ Tipo de Oferta Documentación administrativa

→ Evento de Apertura Apertura Sobre Administrativa. Sobre A

→ Descripción Documentación Administrativa

Preparación de oferta

→ Sobre Sobre B

→ Tipo de Oferta Oferta económica o evaluable mediante fórmulas

→ Evento de Apertura Apertura Sobre oferta económica. Sobre B

→ Descripción Proposición Económica

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

→ Precio

→ Subtipo Criterio : Precio

→ Ponderación : 100

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 100

→ Programas de Financiación No hay financiación con fondos de la UE

Proceso de Licitación

Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No