

# 10 PUNTOS PARA COMPRENDER LA DIMENSIÓN DE PROYECTO ARRAIGO

## Ayuntamiento

Aliado esencial del proyecto. Ayuntamientos líderes, capaces de unir todas las fuerzas de la corporación a favor de la repoblación y la dinamización del municipio de la mano de **Proyecto Arraigo**; guiados por un objetivo común y con la mirada en el largo plazo.

## Técnico Arraigo

Persona que conoce en profundidad el municipio y su entorno, lo que facilita su función clave como enlace y fuente de información sobre el empleo, la empresa local y la identificación de vivienda disponible; responsable de la gestión de las visitas y el contacto con los urbanitas en territorio. **Arraigo** cuenta siempre con talento local.

## Equipo central

Equipo muy comprometido con el desarrollo rural. Coordina y guía las acciones también en territorio y gestiona todas las áreas transversales como la gestión de la información, la formación de los técnicos, la creación de alianzas o la estrategia de comunicación.

## Urbanitas

Más de 15.000 familias con ilusión e interés por un cambio

de vida al mundo rural; Base de datos que crece a diario con encuestas cumplimentadas por todo tipo de personas (familias, jubilados, emprendedores, profesionales cualificados y técnicos) con un proyecto de vida y una mirada amplia; proceso a veces lento y siempre firme.

## Empresas y negocios

Fuente de oportunidades en el territorio. Relevo generacional para negocios que se cierran, nuevos emprendimientos, empresas que no cubren sus puestos de trabajo, profesionales con perfiles demandados, alianzas con agentes que pueden ser fuente importante de talento para el territorio.

## Vivienda

Una de las funciones clave de **Arraigo** es ganarse la confianza de los propietarios y ofrecer diferentes posibilidades (alquiler, alquiler con opción a compra, alquiler con carencia...) y soluciones (bolsa de vivienda, proyecto cohousing...) para aflorar vivienda y crear hogares.

## Asociaciones

Representan el tejido social, el alma del pueblo. Son agentes clave para crear y fortalecer comunidades, un elemento

esencial para el arraigo de los nuevos pobladores.

## Vecinos y vecinas

Requieren información y comprensión del proyecto. Su implicación y su amabilidad es clave en la acogida de los nuevos pobladores.

## Comarca

Unión necesaria entre el pueblo y su entorno, identidad individual y del territorio. La facilitación de sinergias entre los pueblos es necesaria para la sostenibilidad del proyecto y del propio territorio.

## Recursos

Representan la base del desarrollo del territorio. Se identifican a través de la ficha de recursos del pueblo para su posterior puesta en valor. Desarrollo en base a fortalezas, visibilidad del pueblo en medios y RRSS.

**COMPARTE  
tu PUEBLO  
y DALE VIDA  
a la SIERRA NORTE**



## CONTÁCTANOS

Si tienes dudas o quieres saber más de nuestro proyecto, escríbenos a [info@proyectoarraigo.es](mailto:info@proyectoarraigo.es) | [oscar@proyectoarraigo.es](mailto:oscar@proyectoarraigo.es)  
[marina@proyectoarraigo.es](mailto:marina@proyectoarraigo.es) | [gonzalo@proyectoarraigo.es](mailto:gonzalo@proyectoarraigo.es)

[proyectoarraigo.es](http://proyectoarraigo.es)



**ALQUILA**  
DA VIDA

“Hasta una ruina puede ser una esperanza.” Miguel de Unamuno

**BO**  
PROYECTO  
**ARRAIGO**

tiempo de campo, tiempo de cambio

# ALQUIL DA VIDA

Nuestros objetivos con la Mancomunidad de Servicios Sociales Sierra Norte (Madrid) son claros. A través de nuestra metodología eficaz, nuestra experiencia y el trabajo tanto del territorio, junto con los ayuntamientos y administraciones públicas, cumpliremos nuestras metas.

Dentro de los objetivos específicos, buscamos la concienciación de los habitantes de cada municipio en el alquiler de viviendas, y en la importancia que tienen éstas para una repoblación sostenible y duradera.

También es necesario la adaptación de los municipios, pudiendo brindar espacios de co-working a aquellos que bucan una vida más tranquila.

Y, por último, **dar importancia a aquellos negocios que necesitan relevo generacional y nuevos emprendedores que cubran una necesidad en la zona, mejorando la calidad de sus habitantes.**

## RETOS

La Despoblación Rural debido a la escasez de vivienda en régimen de alquiler y la falta de oportunidades laborales son los principales motivos de esta problemática poblacional en la Sierra Norte de Madrid, la cual, ha ido perdiendo habitantes en los últimos años.

Un agravante de esta situación es el envejecimiento de la población, el éxodo de los jóvenes, el impacto negativo que tiene en los servicios públicos y la falta de competitividad de las actividades económicas tradicionales.

Frente a esta realidad, también se viene produciendo el fenómeno contrario: el de aquellas personas y familias que buscan en el medio rural una oportunidad donde establecerse y hacer realidad sus proyectos de vida y trabajo en un entorno privilegiado como son los pueblos de la Sierra Norte de Madrid.



[info@proyectoarraigo.es](mailto:info@proyectoarraigo.es)

## Sierra Norte de Madrid

# PROYECTO ARRAIGO

## ACCIONES

PROYECTO ARRAIGO ha nacido con la misión de contribuir a dar vida al campo y los pueblos españoles y, gracias al apoyo de iniciativas como la de nuestra Mancomunidad, está cada día más cerca de convertirse en agente clave del desarrollo rural y el equilibrio poblacional urbano y rural. Llevamos más de seis años apoyando este proceso en diversas comarcas y municipios con una metodología propia y contrastada que intentamos mejorar y adaptar en cada nuevo territorio en el que entramos.

**Hemos acompañado a más de 400 familias al mundo rural** y contamos con una base de datos de cerca de 15.000 familias que desean venir a nuestros pueblos.

Nuestro principal objetivo es contribuir a dar vida a los pueblos a través de una repoblación sostenible.

Acompañamos a familias y personas que seleccionamos para cada pueblo y oportunidad, que cuentan con ilusión por realizar un cambio de vida al mundo rural. Con un proyecto que les permita realizar este cambio, mientras contribuyen a aportar valor al territorio.

## GESTIÓN

Nuestra metodología se basa en un conocimiento profundo del mundo rural y del perfil de la persona o familia que busca el cambio.

También en el respeto al ritmo y a los valores rurales. En la confianza de todos los agentes que participan en el proceso, el compromiso, la capacidad de un equipo de profesionales en el que siempre se integra talento local en todos los territorios en los que trabajamos.

Estos trabajos son los llamados “Servicios Poblacionales” de intermediación y contacto entre posibles nuevos pobladores con Municipios de la Sierra Norte de Madrid, además de posibilitar viviendas donde puedan residir estos nuevos pobladores, así como identificar, acompañar y gestionar las oportunidades laborales existentes, el teletrabajo, el regreso al pueblo de personas mayores y jubilados, emprendedores, autónomos para relevo generacional de comercios y pequeñas empresas, entre otros.



[proyectoarraigo.es](http://proyectoarraigo.es)