



Documento de Pliegos

Número de Expediente **65/2026**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 01-06-2026 a las 10:27 horas.



Obra de Construcción de Sala Cultural Polivalente (Fase I)

Contrato Sujeto a regulación armonizada No

- Directiva de aplicación N/A
- Valor estimado del contrato 74.380,17 EUR.
- Importe 90.000,01 EUR.
- Importe (sin impuestos) 74.380,17 EUR.
- Plazo de Ejecución
 - Del 01/08/2026 a las 00:00 durante 4 Mes(es)
 - Observaciones: Se estima un plazo de ejecución para estas obras de CUATRO (4) meses. Según el Artículo 243 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, el plazo de garantía será de 1 AÑO.
- Clasificación CPV
 - 45210000 - Trabajos de construcción de inmuebles.
- Tipo de Contrato Obras
- Subtipo Construcción general de inmuebles y obras de ingeniería civil
- Contrato Mixto No
- Lugar de ejecución ES432 Cáceres Jerte
- [Pliego Prescripciones Técnicas](#)
- [Pliego Cláusulas Administrativas](#)
- [Anexo I.pdf](#)
- [Anexo II.pdf](#)

Proceso de Licitación

- Procedimiento Abierto simplificado
- Tramitación Ordinaria
- Presentación de la oferta Electrónica a través de PLACSP
- Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) : No
- Reducción de candidatos en fases sucesivas : No
- Sistema de Contratación No aplica
- Detalle de la Licitación:
https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=zjgiXqe3xr%2Fmncj%2BxbdTg%3D%3D

Entidad Adjudicadora

- **Alcaldía del Ayuntamiento de Jerte**
- Tipo de Administración Autoridad local
- Actividad Principal 1 - Servicios públicos generales
- Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación
- Sitio Web <http://www.jerte.es>
- Perfil del Contratante
https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=9gupNBpIMj2iEJrVR_qloyA%3D%3D

Dirección Postal

→ C/ Hornacina nº 3
→ (10612) Jerte España
→ ES432

Contacto

→ Teléfono 927470003
→ Correo Electrónico secretario@jerte.es

Proveedor de Pliegos

→ Jerte
→ Sitio Web <https://www.jerte.es>

Plazo de Obtención de Pliegos

→ Hasta el 12/06/2026 a las 12:00

Dirección Postal

→ C/ Hornacina, 3
→ (10612) Jerte España

Dirección de Visita

→ C/ Hornacina, 3
→ (10612) Jerte España

Contacto

→ Teléfono 927470003
→ Fax 927470129
→ Correo Electrónico secretario@jerte.es

Recepción de Ofertas

→ Jerte
→ Sitio Web <https://www.jerte.es>

Dirección Postal

→ C/ Hornacina, 3
→ (10612) Jerte España

Dirección de Visita

→ C/ Hornacina, 3
→ (10612) Jerte España

Contacto

→ Teléfono 927470003
→ Fax 927470129
→ Correo Electrónico secretario@jerte.es

Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 15/06/2026 a las 00:59

Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

Proveedor de Información adicional

→ Jerte
→ Sitio Web <https://www.jerte.es>

Dirección Postal

→ C/ Hornacina, 3
→ (10612) Jerte España

Dirección de Visita

→ C/ Hornacina, 3
→ (10612) Jerte España

Contacto

→ Teléfono 927470003
→ Fax 927470129
→ Correo Electrónico secretario@jerte.es

Apertura de Ofertas Económicas

APERTURA DE OFERTAS

- Apertura sobre oferta económica
- El día 18/06/2026 a las 13:00 horas
- De acuerdo con el contenido de la cláusula DECIMOSEGUNDA del PCAP.

Lugar

- Salon de actos del ayuntamiento de Jerte

Dirección Postal

- C/ Hornacina, 3
- (10612) Jerte España

Tipo de Acto : Público

Subasta electrónica

- Se adjudicará mediante subasta electrónica: **No**

Objeto del Contrato: Obra de Construcción de Sala Cultural Polivalente (Fase I)

→ Descripción del procedimiento

Se trata una edificación de uso principal cultural, que acoge un espacio cultural polivalente que se desarrolla en una planta de altura sobre rasante. La edificación se organiza en dos módulos, uno de ellos se trata de la nave principal, que acogerá la sala cultural polivalente; el otro módulo acoge la zona de servicio, donde encontramos los aseos generales y un office. Ambos módulos se encuentran comunicados interiormente, directamente con el office o con los aseos, a través del acceso. Esta fase comprende: - Movimiento de tierras - Cimentación y saneamiento - Estructura

→ Valor estimado del contrato 74.380,17 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 90.000,01 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 74.380,17 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 45210000 - Trabajos de construcción de inmuebles.

→ Plazo de Ejecución

→ Del 01/08/2026 a las 00:00 durante 4 Mes(es)

→ Observaciones: Se estima un plazo de ejecución para estas obras de CUATRO (4) meses. Según el Artículo 243 de la Ley 9 /2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, el plazo de garantía será de 1 AÑO.

→ Lugar de ejecución

→ Subentidad Nacional Cáceres

→ Código de Subentidad Territorial ES432

Dirección Postal

→ Calle Fuente Nueva nº 11

→ (10612) Jerte España

→ ES432

Condiciones de ejecución del contrato

→ Se utilizará pedido electrónico : No

→ Se aceptará factura electrónica : Sí

→ Se utilizará el pago electrónico : No

Condiciones de Licitación

Garantía Requerida Definitiva

→ Porcentaje 5 %

Plazo de constitución

→ 1 Año(s)

Requisitos de participación de los licitadores

Condiciones de admisión

→ Capacidad de obrar - De acuerdo con cláusula SEXTA del PCAP

Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

→ Trabajos realizados - La solvencia técnica de los empresarios deberá acreditarse mediante una relación de las principales obras realizadas de igual o similar naturaleza que las que constituyen el objeto del contrato en el curso de, como máximo, los tres últimos años, en la que se indique el importe, la fecha y el destinatario, público o privado de los mismos.

Criterio de Solvencia Económica-Financiera

→ Cifra anual de negocio - La solvencia económica y financiera del empresario deberá acreditarse por el volumen anual de negocio referido al mejor ejercicio dentro de los tres últimos disponibles en función de las fechas de constitución o de inicio de actividades del empresario y de presentación de las ofertas por importe igual o superior a una vez y media el valor estimado del contrato.

Preparación de oferta

→ Sobre SOBRE A

→ Tipo de Oferta Documentación administrativa y criterios cuantificables automáticamente

→ Evento de Apertura APERTURA DE OFERTAS

→ Descripción Las proposiciones y demás documentación para tomar parte en la licitación se presentarán, a tenor de lo dispuesto en el art. 159.4.d) de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, en un sobre o archivo electrónico, denominado "A". En el sobre "A" denominado "Proposición para licitar a la contratación de las obras CONSTRUCCIÓN DE SALA CULTURAL POLIVALENTE EN EL MUNICIPIO DE JERTE" deberán contener la siguiente documentación: - La declaración responsable que figura como Anexo I del presente Pliego, debidamente cumplimentada y firmada electrónicamente por la persona responsable y con capacidad jurídica para firmarla, en la que deberá indicarse una dirección de correo electrónico válida para el envío, por parte del Ayuntamiento, de las comunicaciones pertinentes. - Certificación acreditativa de la inscripción en el Registro de Licitadores y Empresas Clasificadas del Estado o de la Comunidad Autónoma de Extremadura. - Oferta con arreglo al Anexo II de este Pliego.

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

→ MEJORAS

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 95

→ PLAZO EJECUCIÓN

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 5

Plazo de Validez de la Oferta

→ Hasta el 15/06/2026 a las 00:00

→ Se aceptará factura electrónica

→ Programas de Financiación No hay financiación con fondos de la UE

Proceso de Licitación

Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No